

ITR.271.09.2012.MK

Do zainteresowanych

**Dotyczy: „Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Popielów”.**

W związku ze złożonym zapytaniem do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w w/w postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.) wyjaśnia, co następuje:

**Pytanie 1:**

Czy Zamawiający dopuszcza rozłożenie fakturowania etapów III-V na dwie osobne faktury w następujący sposób:

- 30% wartości po przekazaniu projektu studium celem wyłożenia do publicznego wglądu
- 30 % po zakończeniu etapu V

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie dopuszcza rozłożenia fakturowania w podany powyżej sposób. Należy przyjąć zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ Istotne postanowienia umowy.*

**Pytanie 2:**

Kto ponosi koszty związane z publikacją ogłoszeń prasowych (ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzania studium oraz jego wyłożeniu do publicznego wglądu)? Zamawiający czy Wykonawca?

**Odpowiedź:**

*Wszelkie koszty związane z publikacją ogłoszeń prasowych ponosi Wykonawca.*

**Pytanie 2:**

Kogo obciążają koszty nadania za pośrednictwem poczty korespondencji związanej z realizacją przedmiotu zamówienia? (pisma w sprawie: zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium, uzgodnienie zakresu prognozy oddziaływania na środowisko oraz opiniowani i uzgadniania projektu zmiany studium)? Zamawiającego czy Wykonawcę?

**Odpowiedź:**

*Wszelkie koszty związane z nadaniem za pośrednictwem poczty korespondencji związanej z realizacją przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.*

**Pytanie 3:**

Proszę o wyjaśnienie czy Zamawiający wymaga aby Wykonawca wykazał się wykonaniem co najmniej jednego zamówienia w zakresie sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany dla terenu obejmującego swoim zakresem powierzchnie miasta lub gminy o pow. min 15 000 ha (obszar odpowiadający wielkość gminy Popielów) czy 1,5 ha (tj. 15 000m<sup>2</sup> – bo taką powierzchnię podał Zamawiający w SIWZ)?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający wymaga aby wykonawca wykazał się wykonaniem co najmniej jednego zamówienia w zakresie sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany dla terenu obejmującego swoim zakresem powierzchnie miasta lub gminy o pow. min 15 000 ha. Stosowne zmiany zostaną wprowadzone do SIWZ oraz Ogłoszeniu o zamówieniu.*

**Pytanie 4:**

Zamawiający w SIWZ w części opisu sposobu dokonywania oceny warunku Osoby zdolnej do wykonywania zamówienia cyt.:

(...)Wymagane są: Dwie osoby posiadające uprawnienia w zakresie projektowania zagospodarowania przestrzeni zgodnie z art.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 poz. 647) spełniający wymagania zgodnie z Ustawą o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42, z późn. zm.) oraz opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2003r . w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa. (Dz. U. Nr 220, poz. 2174)

Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 11 grudnia 2003r . w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej architektów oraz inżynierów budownictwa. (Dz. U. Nr 220, poz. 2174), na które powołuje się zamawiający, nakłada obowiązek ubezpieczenia OC na architektów oraz inżynierów budownictwa. Faktycznie Minister Finansów wprowadza Rozporządzenie z dnia 11 grudnia 200 roku o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów ale obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej zawęża i nakłada taki obowiązek jedynie na architektów i inżynierów budownictwa a nie urbanistów.

Zamawiający ma prawo wymagać od Wykonawcy posiadania opłaconej polisy OC od prowadzonej działalności gospodarczej określając również minimalną wysokość gwarancji takiej polisy ale nie może żądać obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej urbanisty gdyż takiego obowiązku nie ma. Wnosimy o sprostowanie i wykreślenie dotychczasowych zapisów o obowiązkowym ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej urbanisty.

**Odpowiedź:**

*Zamawiający usunie powyższe zapisy. Stosowne zmiany zostaną wprowadzone do SIWZ oraz Ogłoszeniu o zamówieniu.*

**Pytanie 5:**

Proszę o informacje czy obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Popielów gmina posiada w formie elektronicznej? Jeżeli tak, to w jakich formatach?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie posiada obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Popielów w wersji elektronicznej.*

**Pytanie 6:**

Czy w skład powierzchni opracowania mogą wejść obszary np. dwóch studiów o powierzchni 9 000 km<sup>2</sup> oraz 6 000 km<sup>2</sup> stanowiące powierzchnię całkowitą 15 000 km<sup>2</sup>?

**Odpowiedź:**

*Zamawiający nie uzna warunku posiadania wiedzy i doświadczenia za spełniony w przypadku wskazania przez wykonawcę spełniania warunku posiadania wiedzy i doświadczenia w sposób opisany powyżej. Wykonawca musi się wykazać zrealizowaniem w okresie ostatnich trzech lat przed dniem upływu terminu składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonaniem co najmniej jednego zamówienia w zakresie sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany dla terenu obejmującego swoim zakresem powierzchnię miasta lub gminy o pow. min 15 000 ha.*

**WOJT**  
*Dionizy Duszyński*

