

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczy opracowania dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem ostatecznego pozwolenia na budowę dla projektu pn.

„Przebudowa pomieszczeń w budynku Publicznego Gimnazjum w Starych Siołkowicach przy ul. Klapacz 62, dz. nr 355 k.m. 2”

I. ZAMAWIAJĄCY

Nazwa zamawiającego: Gmina Popielów
Adres zamawiającego: ul. Opolska 13, 46-090 Popielów
Telefon: (77) 427 58 22
Faks: (77) 427 58 38
e-mail: ug@popielow.pl

Szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty 30.000,00 EURO

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na opracowaniu dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych decyzji administracyjnych, uzgodnień, sprawdzeń dokumentacji projektowej oraz opinii w zakresie uzgodnień ppoż i sanepid dla projektu pn. „Przebudowa pomieszczeń w budynku Publicznego Gimnazjum w Starych Siołkowicach przy ul. Klapacz 62, dz. nr 355 k.m. 2”

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Opis budynku istniejącego:

- adres budynku: Stare Siołkowice, ul. Klapacz 62, dz. nr 355 k.m. 2
- przeznaczenie budynku: budynek użyteczności publicznej,
- sposób zabudowy: budynek wolnostojący,
- powierzchnia zabudowy: 515,40 m²,
- powierzchnia użytkowa: 1 354,70 m²,
- kubatura obiektu: 5 872,00 m³,
- procent podpiwniczenia: 70 %,
- ilość kondygnacji nadziemnych: 2 + poddasze

Zakres rzeczowy projektu:

Przebudowa nieużytkowego poddasza ze zmianą sposobu użytkowania oraz uporządkowanie funkcji wewnętrznej wraz z dostosowaniem całego budynku dla osób niepełnosprawnych.

Głównym założeniem projektowym w poziomie poddasza jest wygospodarowanie:

- dodatkowych sal lekcyjnych (min. 2 sale),
- biblioteki,
- czytelní,
- świetlicy dla dzieci
- toalet.

W zakresie istniejących kondygnacji projektuje się uporządkowanie funkcji obiektu, wraz z koniecznymi robotami branżowymi.

Podział na zadania:

Etap I: uporządkowanie funkcji wewnętrznej oraz dostosowanie budynku dla potrzeb osób niepełnosprawnych, wykonanie robót konstrukcyjno – budowlanych oraz instalacyjnych (zasilanie poziomego poddasza).

Etap II: przebudowa poddasza ze zmianą sposobu użytkowania

Uwaga – realizacja etapu II powinna się odbywać bez jakiegokolwiek ingerencji w zakończony etap I.

Przedmiot zamówienia winien obejmować :

- projekt budowlany, wielobranżowy – 6 egz.,
- projekt wykonawczy – 4 egz.,
- kosztorysy inwestorskie – 4 egz.,
- przedmiary robót – 4 egz.,
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.
- uzyskanie ostatecznego pozwolenia na budowę i wszelkich innych pozwoleń związanych ze specyfiką przedsięwzięcia,
- wersje elektroniczne całego projektu (kompletną dokumentację należy dostarczyć w wersji elektronicznej na dysku CD w formacie plików „pdf” i „doc”, „dwg”, kosztorysy i przedmiary także w formacie plików „ath”

Zakres dokumentacji:

- 1) **Opracowanie koncepcji rozwiązań konstrukcyjnych wraz ze szczegółowym uwzględnieniem etapowania prac,**
- 2) **Uzyskanie warunków przyłączeniowych**
- 3) Opracowanie dokumentacji technicznej branżowej (elektryczna, sanitarna, c. o., wentylacyjna, architektoniczna, konstrukcyjna).
- 4) Opracowanie dokumentacji wykonawczej.
- 5) **Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych**
- 6) Sporządzenie kosztorysów i przedmiarów wszystkich branż z uwzględnieniem robót towarzyszących.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Nieprzekraczalny termin wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę – do dnia 20.12.2015 r.

W terminie do 4 tygodni od dnia podpisania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji koncepcję i propozycję rozwiązań technicznych oraz technologicznych.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna być:

- opatrzona pieczętką firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
- zawierać wartość oraz cenę oferty (netto i brutto),
- zawierać wymagane załączniki,
- podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta;

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: ug@popielow.pl lub faksem na nr (77) 427 58 38, poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Urząd Gminy Popielów, ul. Opolska 13, 46-090 Popielów, (sekretariat)
do dnia 20.07.2015 r. do godz. 13:00
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

VI. OCENA OFERT


Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie kryterium: CENA – 100 %

VII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowe informacje udzielane są w Urzędzie Gminy Popielów, ul. Opolska 13, 46-090 Popielów pokój nr 12 lub pod nr tel. 77 4275 851 – Mateusz Macioszek lub 77 4275 852 – Beata Kupczyk

VIII. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego .
2. Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana .
3. Wstępna koncepcja rozwiązań projektowych.


Dionizy Gajewski