



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



„Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014 - 2020”

### Umowa nr ..... (Projekt)

zawarta w dniu .....

pomiędzy

**Gminą Dobrzeń Wielki, 46-081 Dobrzeń Wielki, ul. Namysłowska 44**

zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM, reprezentowaną przez

**Wójta Gminy Dobrzeń Wielki – Henryka Wróbla,**

z kontrasygnatą

**Skarbnika Gminy – Barbary Buchta**

a:

.....  
NIP: ..... Regon: .....

KRS: .....

- zwaną w dalszej części umowy WYKONAWCĄ,  
reprezentowaną przez:

.....

### § 1

1. W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2015 poz. 2164 z późn. zm.) Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane związane z wykonaniem zadania pn. **„Budowa ścieżki rowerowej wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 457 na odcinku łączącym miejscowości Popielów i Chróścice wraz z budową parkingów Bike&Ride w Popielowie i Dobrzeniu Wielkim”**. Zadanie współfinansowane ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014 – 2020, oś priorytetowa III, działanie 3.1 Strategie niskoemisyjne, poddziałanie 3.1.2 Strategie niskoemisyjne w Aglomeracji Opolskiej.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje odpowiednio:
  - 1) Budowę ścieżki rowerowej na odcinku łączącym miejscowości Stare Siołkowice i Chróścice na odcinku drogi wojewódzkiej nr 457 km 25 + 479,45 ÷ km 26 + 527,40 obejmuje w szczególności:
    - a) stabilizację granic pasa drogowego przez uprawnionego geodetę zgodnie z decyzją Wojewody Opolskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (znak sprawy IN.V.7820.1.13.2016.EA)
    - b) wycinkę istniejących drzew i krzewów kolidujących z inwestycją - drewno pozyskane z wycinki jest własnością ZDW w Opolu; na pozyskane drewno Wykonawca wykona szacunek brakarski określający ilość i jakość drewna; należność za pozyskane drewno należy wpłacić na konto ZDW **Bank MILLENNIUM** 04 1160 2202 0000 0000 4154 0012; szacunek brakarski należy przedłożyć Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Opolu;
    - c) demontaż istniejącego oznakowania drogowego (znaki i słupki nie podlegające ponownemu montażowi należy przekazać Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Opolu);
    - d) wykonanie ścieżki pieszo-rowerowej o szer. 2,50 ÷ 3,00 m z betonu asfaltowego,
    - e) budowę zjazdów na posesje, pola i drogi gminne,
    - f) odmulenie istniejącego rowu,

- g) budowę przepustów pod zjazdami,
  - h) budowę kanałów deszczowych, studzienek, osadników i wylotów do rowu,
  - i) budowę wypustów ulicznych z przykanalikami,
  - j) budowę oświetlenia ścieżki,
  - k) rozbiórkę bariery energochłonnej SP-06 w rejonie istniejącego przepustu – bariery stalowe Wykonawca przekaże Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Opolu (pozycje przedmiaru robót dot. transportu ww. barier na składowisko Wykonawcy są niewiążące);
  - l) budowę balustrady U-11a w rejonie istniejącego przepustu,
  - m) oznakowanie poziome ścieżki – malowanie grubowarstwowe strukturalne chemoutwardzalne linii segregacyjnych i krawędziowych ciągłych oraz strzałek i innych symboli na jezdni;
  - n) wykonanie nasadzeń w ilości 45 szt. drzewami liściastymi np. klon zwyczajny (*Acer pseudoplatanus*), kasztanowiec czerwony (*Aesculus x carnea*), dąb czerwony (*Quercus rubra*), platan klonolistny (*Platanus acerifolia*)
    - ostateczny gatunek do nasadzeń zostanie uzgodniony z Zamawiającym po zakończeniu robót zasadniczych, umożliwiającym należyte zaplanowanie miejsca i rodzaju nasadzeń;
    - materiał do nasadzeń powinien być dostosowany do lokalnych warunków klimatycznych; wysokość sadzonek powinna wynosić minimum 1,80 m przy obwodzie pnia 6 - 8 cm; rośliny muszą być zdrowe oraz prawidłowo uformowane z zachowaniem charakterystycznego dla gatunku i odmiany pokroju, wysokości, średnicy i długości pędów; system korzeniowy musi być dobrze wykształcony, zwarty, odpowiedni do wieku rośliny i sposobu upraw;
    - materiał roślinny powinien pochodzić ze szkółki, w której był regularnie szkółkowany; do każdego planowanego nasadzenia należy wykonać elementy mocujące pień z 3 szt. pali okrągłych, impregnowanych;
    - nasadzenia podlegają gwarancji – analogicznie do gwarancji na roboty budowlane;
    - w okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do wymiany obumarłych drzew;
- 2) Budowa parkingu Bike&Ride na działce nr 1368/55 k.m. 4 obręb Dobrzeń Wielki dla 20 miejsc postojowych:
- a) Parking powinien składać się ze stojaków ze stali nierdzewnej, w kształcie odwróconej litery „U” wbetonowanych w plac utwardzony kostką brukową (plac z kostki brukowej należy wykonać pod całością wiaty parkingowej). Każdy tego rodzaju stojaki powinien umożliwiać bezpieczny postój 2 rowerów.
  - b) Całość parkingu ma zostać zadaszona i osłonięta od tyłu i po bokach. Wiatę wykonać w konstrukcji stalowej, ocynkowanej ogniowo zgodnie z ISO EN 1461 docelowo malowanej proszkowo. Elementy wypełniające powinny stanowić ażurowe przesłony drewniane w układzie poziomym w kolorze brązowym (uzgodnionym z Zamawiającym). Przekrycie dachowe stanowić powinna płyta z poliwęglanu dwukomorowego transparentnego, mocowana do konstrukcji stalowej wiaty.
  - c) Odwodnienie wiaty – rynny i rury spustowe w kolorze wiaty stalowej.
  - d) Konstrukcyjnie wiaty oraz stojaki powinny być montowane do podłoża w gniazda betonowe o wymiarach 40 x 40 x 60 cm w betonie C15. Poziom betonowania powinien być oznaczony poniżej nawierzchni z kostki brukowej, tak aby stopy fundamentowe od góry zostały przysłonięte kostką brukową, która stanowić będzie nawierzchnie pod wiatami.;
3. Szczegółowy zakres robót oraz parametry techniczne przedmiotu zamówienia określono w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (nazywanych dalej STWiORB), projekcie stałej organizacji ruchu oraz w przedmiarze robót stanowiących załączniki do SIWZ.
4. W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do opracowania:
- 1) planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - 2) Programu Zapewnienia Jakości (PZJ), który należy przedłożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy
  - 3) projekty tymczasowej organizacji ruchu (wraz z ich zatwierdzeniem)
  - 4) dokumentacji geodezyjnej z inwentaryzacją powykonawczą obiektu budowlanego wraz z dokumentacją aktualizującą sposób użytkowania gruntów zajętych pod inwestycję (wyciąg z wykazu zmian danych ewidencyjnych) wraz ze zgłoszeniem zmian do właściwego ODGiK,
  - 5) projektu (lub projektów) organizacji ruchu na czas robót,

- 6) innych prac wynikających z uzgodnień branżowych i warunków realizacji kontraktu oraz ze specyfikacji technicznej.

**5. Wymagania dodatkowe:**

- 1) Wykonawca musi posiadać opracowane recepty, na podstawie których będzie wytwarzał masę bitumiczną. Nie później niż 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót bitumicznych Wykonawca przekaże je Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia,
- 2) Do wbudowanych mieszanek bitumicznych wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć (oryginały lub potwierdzone za zgodność kopie) dowody dostaw asfaltów tj.: komplet listów przewozowych dokumentujących dostarczenie wszystkich materiałów składowych zgodnych z wymogami STWIORB, w ilości zgodnej z obmiarem i receptą o oraz dostarczonych w rzeczywiste miejsce zastosowania (miejsce budowy lub wskazana wytwórnia mieszanek mineralno - asfaltowych);
- 3) Wykonawca musi posiadać Certyfikat Zakładowej Kontroli Produkcji w celu udokumentowania, że wyprodukowane mieszanki mineralno – asfaltowe zostały poddane wstępnym badaniom typu i zakładowej kontroli produkcji prowadzonych przez producenta, a także, że notyfikowana jednostka przeprowadziła wstępną inspekcję zakładu produkcyjnego i zakładowej kontroli produkcji oraz prowadzi ciągły nadzór, ocenę i akceptację zakładowej kontroli produkcji;
- 4) Wykonawca przygotowuje kosztem i staraniem własnym dokumentację powykonawczą – 2 szt.), w tym dokumentację wymaganą uzgodnieniami branżowymi i potrzebną do przekazania zarządcom linii i sieci przesyłowych. Dokumentację powykonawczą należy przedłożyć Zamawiającemu wraz autorskimi prawami zależnymi. Koszty w/w prac Wykonawca ujął w cenie oferty;
- 5) Wykonawca będzie sporządzał dokumentację fotograficzną z przebiegu robót (2 egz. płyt CD, przekazane wraz z dokumentacją powykonawczą)
- 6) Wykonawca będzie prowadził roboty budowlane zgodnie z wydanymi uzgodnieniami projektowymi, warunkami technicznymi oraz wydanymi zgodami m.in. zawartymi w projekcie budowlanym.

**6. Wykonawca zobowiązany jest do:**

- 1) przejścia protokolarnie terenu, na którym będą wykonywane roboty;
- 2) utrzymywania porządku na terenie prowadzonych robót budowlanych; w przypadku nie zachowania czystości i porządku, Zamawiający może we własnym zakresie wykonać te czynności, obciążając kosztami ich wykonania Wykonawcę;
- 3) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót; usunięcia poza teren budowy wszelkich urządzeń, tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego oraz nadającego się do użytkowania; w przypadku nie uporządkowania miejsca wykonywania robót budowlanych niezwłocznie po ich zakończeniu, Zamawiający może we własnym zakresie wykonać te czynności, obciążając kosztami ich wykonania Wykonawcę
- 4) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2013 r. poz. 21 z późn. zm.); wszystkie opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji robót norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska poniesie Wykonawca; po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany będzie do udokumentowania na żądanie zamawiającego ilości odpadów i miejsca ich składowania,
- 5) należytego zabezpieczenia miejsca wykonywania robót oraz prowadzenie ich z zachowaniem przepisów prawa, w szczególności przepisów BHP oraz przeciwpożarowych;
- 6) zabezpieczenia miejsca wykonywania prac przed dostępem osób trzecich;
- 7) zapewnienia dozoru mienia oraz materiałów przeznaczonych do wykonania robót na terenie budowy na własny koszt;
- 8) naprawienia na własny koszt strat lub uszkodzeń w robotach i materiałach powstałych w okresie, w którym Wykonawca był za nie odpowiedzialny, niezależnie od przyczyn ich powstania;
- 9) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników stron umowy, podwykonawców oraz osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 10) zorganizowania i zapewnienia właściwych warunków socjalnych dla osób realizujących w jego imieniu przedmiot zamówieni, we własnym zakresie i na własny koszt;
- 11) zapewnienia na własny koszt, na czas wykonywania robót, energii elektrycznej, wody do celów budowlanych oraz innych mediów;
- 12) opracowania dokumentacji, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu.

- 13) wystąpienia do odpowiedniego zarządcy dróg z wnioskiem o wydanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (koszt zajęcia pasa drogowego poniesie Wykonawcę robót);
- 14) zorganizowania i utrzymania tymczasowej organizacji ruchu (obejmuje to również każde wprowadzanie zmian w organizacji ruchu na wniosek zarządcy drogi lub policji) na swój koszt (tj. bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia); Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego przed jej wprowadzeniem lub zmianą, o każdej tymczasowej organizacji ruchu wprowadzonej w związku z realizowanymi robotami;
- 15) w przypadku prowadzenia ruchu tymczasowego drogami innymi niż wojewódzkie w trakcie realizacji robót budowlanych Wykonawca protokolarnie przejmie od zarządców wyznaczone odcinki dróg, utrzyma je w stanie umożliwiającym bezpieczne korzystanie, a po likwidacji czasowej organizacji ruchu przywróci je do stanu pierwotnego i protokolarne przekaze zarządcom,
- 16) powiadomienie właściwych organów i służb o zamiarze wprowadzenia organizacji ruchu zastępczego;
- 17) podjęcia odpowiednich środków w celu zabezpieczenia dróg prowadzących do terenu robót przed zniszczeniem spowodowanym jego środkami transportu lub przez jego podwykonawców, a w razie uszkodzenia doprowadzić do przywrócenia stanu istniejącego w momencie rozpoczęcia użytkowania;
- 18) do zapewnienia stałej obsługi komunikacyjnej posesji położonych w obrębie prowadzonych robót, chyba że Zamawiający wyrazi na piśmie zgodę, na czasowe i częściowe wyłączenia danego odcinka drogi z ruchu i taka organizacja ruchu uzyska akceptację zarządcy ruchu;
- 19) zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt pełnej obsługi geodezyjnej i geologicznej koniecznej dla wykonania przedmiotu zamówienia;
- 20) oznaczenia i zabezpieczenia sieci oraz urządzeń podziemnych; w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia (np. istniejącego uzbrojenia, znaków geodezyjnych) w toku realizacji prac, Wykonawca ma obowiązek ich naprawienia - doprowadzenia do stanu poprzedniego, wznowienia) na swój koszt,
- 21) uzyskania wszelkich danych i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
- 22) dostarczenia wszystkich materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia;
- 23) stosowania materiałów odpowiadających wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo Budowlane, przepisami wykonawczymi do ustawy, normami oraz zaleceniami Inspektora nadzoru; kontrola jakości materiałów zgodnie z postanowieniami STWiORB;
- 24) przestrzegania ogólnych wymagań dotyczących robót z uwzględnieniem wymagań określonych w STWiORB; kontrola jakości robót zgodnie z postanowieniami STWiORB
- 25) wykonywania robót przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom i standardom;
- 26) zapewnienia wykonania i kierowania robotami objętymi przedmiotem zamówienia przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane, zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290 z późn. zm.)
- 27) okazywania, na każde żądanie Zamawiającego lub powołanych przez niego inspektora nadzoru inwestorskiego oraz innych przedstawicieli Zamawiającego, certyfikatów zgodności, świadectw dopuszczenia do obrotu zgodnie z polską normą przenoszącą normy zharmonizowane lub europejskich aprobat technicznych lub wspólnych specyfikacji technicznych mających być zastosowanymi lub zastosowanymi materiałami;
- 28) kompletowania na bieżąco dokumentów potwierdzających spełnianie przez materiały użyte do realizacji przedmiotu zamówienia wymogów określonych w SIWZ oraz przez prawo, w szczególności atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności z obowiązującymi normami, protokoły badań technicznych; dokumenty te Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru robót; nie wykonanie tego zobowiązania stanowi podstawę do odmowy dokonania odbioru częściowego lub końcowego;
- 29) zawiadomienie Inspektora nadzoru z wyprzedzeniem o terminie robót ulegających zakryciu; jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach przedstawiciela Zamawiającego, zobowiązany będzie na jego żądanie odkryć te roboty, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na swój koszt.; termin i zakres każdorazowo muszą być zgodne z określonymi w STWiORB oraz ustalone z Inspektorem nadzoru inwestorskiego;
- 30) realizowania zaleceń wpisanych do dziennika budowy;

- 31) niezwłocznego sygnalizowania Zamawiającemu zaistnienia istotnych problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie; Zamawiający zastrzega jednak, że nie będzie wykonywał za Wykonawcę działań, do których Wykonawca zobowiązał się na podstawie zawartej umowy;
  - 32) niezwłocznego informowania Zamawiającego (inspektora nadzoru) o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
  - 33) niezwłocznego informowania Zamawiającego o zaistniałych na terenie budowy kontrolach i wypadkach;
  - 34) przestrzegania zapisów umowy dotyczących podwykonawców, w tym dostarczenie Zamawiającemu protokołów odbioru robót wykonanych przez podwykonawców;
  - 35) wykonania wszystkich innych prac, uzgodnień, prób, badań itp. niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia;
7. Zamówienie zostanie wykonane z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane, a w przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane do przestrzegania art. 30 ust. 2 ustawy Pzp oraz obowiązującymi przepisami.
  8. Wszelkie zmiany w stosunku do przyjętych rozwiązań muszą być bezwzględnie konsultowane i zaakceptowane przez Zamawiającego. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonane mogą być jedynie prace niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji zagrożeń oraz wynikające z konieczności zapobieżenia awarii.
  9. Wszelkie zmiany dotyczące realizacji robót Wykonawca ma obowiązek zgłosić Zamawiającemu przed ich wprowadzeniem i nie później niż na 30 dni przed planowanym zakończeniem zadania. Wprowadzenie jakichkolwiek zmian wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.
  10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji rodzaju i jakości materiałów planowanych do wbudowania.
  11. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w niniejszym paragrafie. Zamawiający dopuszcza również wprowadzenie zamiany materiałów i urządzeń przedstawionych w ofercie, dokumentacji projektowej oraz STWiORB, pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego (np. powodują obniżenie kosztu ponoszonego przez Zamawiającego na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy lub powodują poprawienie parametrów technicznych wybudowanych obiektów). Wykonanie robót zamiennych lub wprowadzenie zmian materiałów i urządzeń wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
  12. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem, który stanowią załączone do niniejszej umowy STWiORB, dokumentacja projektowa, projekt stałej organizacji ruchu oraz przedmiar robót obejmujące szczegółowy zakres robót oraz parametry techniczne a także zgodnie z ofertą przetargową.
  13. **Wykonawca oświadcza, że:**
    - 1) zapoznał się z dokumentacją projektową i miejscem prowadzenia robót, a warunki robót są mu znane,
    - 2) osoby, które będą wykonywać umowę w jego imieniu posiadają doświadczenie i umiejętności oraz kwalifikacje zawodowe i uprawnienia pozwalające na należyte jej wykonanie,
    - 3) osoby wskazane w załączniku nr 1 do niniejszej umowy będą brały bezpośredni udział w wykonywaniu przedmiotu zamówienia (zgodnie z ofertą Wykonawcy),
    - 4) nie istnieją żadne okoliczności uniemożliwiające, czy wyłączające możliwość zawarcia czy wykonania umowy,
    - 5) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy,
    - 6) ponosi pełną odpowiedzialność za swoich pracowników oraz podwykonawców.

## § 2

1. Wykonawca potwierdza niniejszym, że otrzymał od Zamawiającego kompletną dokumentację projektową wraz ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, na podstawie których wykonywane będą roboty budowlane i po zapoznaniu się z ich treścią nie zgłasza żadnych uwag czy zastrzeżeń w ich zakresie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego o:
  - 1) jakichkolwiek zastrzeżeniach do dokumentacji projektowej czy specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w szczególności o zauważonych błędach czy wadach, które ujawnią się w trakcie wykonywania robót budowlanych;
  - 2) opóźnieniach w dostarczeniu przez projektanta dodatkowej lub uzupełniającej dokumentacji projektowej czy specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, których brak może spowodować lub powoduje przerwę w realizacji robót budowlanych.
3. Dokumentacja projektowa oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych stanowią przedmiot ochrony prawa autorskiego i nie mogą być udostępniane osobom nieupoważnionym lub wykorzystywane w jakikolwiek inny sposób, jak tylko dla potrzeb wykonania umowy. Wykonawca zobowiązany jest zadbać o takie przechowywanie dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, by nie miały do nich dostępu osoby nieupoważnione.
4. Powielanie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych lub ich części, może odbywać się wyłącznie dla celów związanych z wykonaniem umowy. Koszty z tym związane pokrywa we własnym zakresie Wykonawca.
5. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić Zamawiającemu wyżej opisaną dokumentację.

## § 3

1. Wykonawca jest uprawniony do wykonania części przedmiotu umowy z innymi podmiotami, jeżeli nie spowoduje to wydłużenia czasu wykonania umowy, ani nie zwiększy kosztów jej wykonania oraz pod warunkiem, że dana część zamówienia w zakresie robót budowlanych, których dotyczy podwykonawstwo, została przez Wykonawcę wskazana w ofercie Wykonawcy złożonej do postępowania przetargowego. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi nastąpi w trakcie realizacji, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawia oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. Przedłożony projekt umowy powinien zawierać w szczególności:
  - 1) zakres prac;
  - 2) terminy ich wykonania;
  - 3) wysokość wynagrodzenia;
  - 4) termin uregulowania wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, lecz nie później niż dzień poprzedzający dzień złożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury VAT za wykonany przedmiot zamówienia.
3. Zamawiający, w terminie 7 dni roboczych, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku:
  - 1) niespełnienia wymagań określonych w SIWZ;
  - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni.

4. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 3 niniejszego paragrafu, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
6. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
7. Nie zgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 6 niniejszego paragrafu, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego i jednocześnie mniejszej niż 50.000 zł brutto.
9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 7 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Zapisy ust. 2–9 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian tej umowy o podwykonawstwo.
11. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót, dostaw lub usług Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą (zgodnych z terminem wskazanym w § 3 ust. 2 pkt 4 niniejszej umowy). Ten sam obowiązek dotyczy również Podwykonawcy w przypadku powierzenia robót, dostaw lub usług dalszemu Podwykonawcy.
12. Przed złożeniem Zamawiającemu faktury końcowej Wykonawca zobowiązany jest zapłacić wszelkie zobowiązania (w tym wynagrodzenia) przysługujące podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z tytułu wykonanych robót budowlanych lub zrealizowanych dostaw i usług w ramach niniejszej inwestycji.
13. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 11 i 12 niniejszego paragrafu, Wykonawca wraz z fakturą zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenia wszystkich Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców potwierdzające uregulowanie i zapłatę wszelkich zobowiązań (w tym wynagrodzeń) im przysługujących z tytułu wykonanych robót budowlanych lub zrealizowanych dostaw i usług wraz ze zrzeczeniem się roszczeń z tego tytułu od Zamawiającego.
14. Do każdego oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o których mowa w ust. 13 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, poświadczone za zgodność z oryginałem, dokumenty źródłowe dotyczące rozliczeń z tymi Podwykonawcami (w szczególności: protokoły odbioru robót, faktury VAT wystawione przez Podwykonawców oraz potwierdzenia zapłaty wynagrodzenia z danej faktury VAT).
15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem

są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18 niniejszego paragrafu, w terminie 7 dni, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo,
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15 niniejszego paragrafu, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 10 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
22. Postanowienia powyższe nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380). Umowy o podwykonawstwo zawarte z naruszeniem przepisów art. 647<sup>1</sup> KC oraz art. 143a÷143d ustawy Pzp zwalniają Zamawiającego z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę.
23. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za własne.
24. Jakakolwiek przerwa w realizacji robót wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę naliczenia kar umownych lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
25. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji inwestycji, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych czynności lub dotrzymania terminów ich realizacji.
26. Wykonawca zapewnia udział Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy podczas odbioru robót budowlanych, które ten wykonał.
27. Dopuszcza się możliwość zmiany Podwykonawcy, o ile taka potrzeba zaistnieje w trakcie realizacji robót budowlanych. Do zmienionego Podwykonawcy stosuje się zasady określone w tym paragrafie.
28. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.



29. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

30. Wykonawca powierza wykonanie części robót podwykonawcy:

- 1) .....  
(nazwa, adres, NIP podwykonawcy – określenie części robót powierzonych podwykonawcy)
- 2) .....  
(nazwa, adres, NIP podwykonawcy – określenie części robót powierzonych podwykonawcy)
- 3) .....  
(nazwa, adres, NIP podwykonawcy – określenie części robót powierzonych podwykonawcy)

#### § 4

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia, którego zakres rzeczowy opisany jest w §1 umowy, wynosi:

- 1) netto: ..... **zł** (słownie: ..... złotych i ..../100)
- 2) stawka VAT: ..... %
- 3) **brutto**: ..... **zł** (słownie: ..... złotych i ..../100).

2. Wynagrodzenie ma **charakter ryczałtowy**.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, projektem stałej organizacji ruchu oraz przedmiarem robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

4. Wykonawca oświadcza, że zakres robót określony w § 1 niniejszej umowy nie budzi wątpliwości. Zamawiający wyklucza możliwość powołania się Wykonawcy na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia. Wykonawca potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac.

5. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

6. Końcowe rozliczenie za wykonane roboty budowlane nastąpi w terminie do **21 dni** od dostarczenia Zamawiającemu :

- 1) prawidłowo wystawionej faktury na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót podpisanego przez strony umowy;
- 2) przedstawienia przez Wykonawcę dowodów rozliczenia się z podwykonawcami określone w § 3 ust. 13 i ust. 14 niniejszej umowy;

na konto Wykonawcy nr: .....

Faktury wystawione zostaną na:

**Gmina Dobrzeń Wielki**  
**46-081 Dobrzeń Wielki, ul. Namysłowska 44**  
**NIP: 9910495569**

7. W przypadku nie dostarczenia Zamawiającemu dowodów, o których mowa w § 3 ust. 13 i ust. 14 niniejszej umowy, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy kwotę w wysokości równej należności Podwykonawcy do czasu otrzymania tych dowodów lub nie zaakceptuje faktury wystawionej przez Wykonawcę.

8. Zamawiający może potrącić każdą swoją należność wynikającą z niniejszej umowy lub związaną z niniejszą umową z każdej płatności, również niewymagalnej, należnej Wykonawcy, na co

Wykonawca wyraża zgodę. Zapłata takiej należności przez Wykonawcę lub dokonanie potrącenia przez Zamawiającego tej należności z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania i zakończenia przedmiotu umowy opisanego w § 1 niniejszej umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy

9. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy.
10. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Za opóźnienie w płatności faktury Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe.
12. Wynagrodzenie nie może być przedmiotem przelewu/cesji na osoby trzecie.

## § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, w terminie: **do 30.06.2017 r.**  
przez co należy rozumieć dokonanie przez Wykonawcę zgłoszenia do odbioru należycie wykonanych wszystkich robót objętych przedmiotem umowy. W tym samym terminie Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu wszelkich niezbędnych dokumentów wymaganych przy odbiorze częściowym i końcowym.
2. Zamawiający przekaże protokolarnie teren budowy w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.
3. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem zamówienia ustala się na dzień przekazania placu budowy. Po tym dniu Wykonawca będzie też mógł wprowadzić tymczasową organizację ruchu.
4. Za wyjątkiem sytuacji wskazanych w § 13 niniejszej umowy, umożliwiających w uzasadnionych przypadkach zmianę terminu wykonania umowy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za opóźnienie wykonania przedmiotu umowy.

## § 6

1. Zakres przedmiotu umowy Wykonawca wykona pod nadzorem i w uzgodnieniu z Zamawiającym.
2. Przedstawicielami ze strony Zamawiającego do nadzorowania i odbioru robót są:
  - 1) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego:
    - a) .....
    - b) .....
    - c) .....
  - 2) Kierownik Ref. Budownictwa, Gosp. Komunalnej i Mieszkaniowej: inż. Stefan Warzecha
3. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy jest:
  - 1) ds. realizacji umowy – .....
  - 2) Kierownika budowy – .....
  - 3) Kierownik robót:
    - a) .....
    - b) .....
4. Wykonawca zobowiązuje się skierować do realizacji zamówienia osoby wskazane przez Wykonawcę w ofercie, zgodnie z wykazem osób stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
5. Strony zgodnie ustalają, iż zmiana osób, przedstawionych w ofercie przetargowej, stanowi zmianę umowy i jest dopuszczalna po podpisaniu aneksu do umowy.
6. Nieobecność każdej z osób, wskazanych w Załączniku nr 1 do umowy, na terenie budowy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia może nastąpić w przypadku:
  - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
  - 2) sytuacji niezależnych od Wykonawcy,
  - 3) urlopu;

Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany będzie do przedstawienia stosownych dokumentów lub wyjaśnień potwierdzających przyczynę nieobecności ww. osób.

7. W przypadku zmiany osób wyszczególnionych w ust. 3 pkt 2 i pkt 3 niniejszego paragrafu oraz załączniku nr 1 do umowy, nowe osoby powołane muszą spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
8. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany osób, o których mowa w ust. 3 pkt 2 i pkt 3 niniejszego paragrafu nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z tych osób winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i wymaga aneksu do niniejszej umowy.
9. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany osób, o których mowa w załączniku nr 1 do umowy, nie później niż 5 dni przed planowanym skierowaniem tych osób do realizacji przedmiotu umowy. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z tych osób wymaga podpisania aneksu do niniejszej umowy.
10. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do realizacji zadania innych osób niż wskazane w ust. 3 pkt 2 i pkt 3 niniejszego paragrafu lub nieskierowanie do realizacji zadania osób wskazanych załączniku nr 1 do umowy może stanowić podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
11. Zamawiający może także zażądać od Wykonawcy zmiany osób, o których mowa w ust. 3 pkt 2 i pkt 3 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku przez Zamawiającego.

#### § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą oraz innym pracownikom, których Zamawiający wskaże w okresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy przedstawicielom nadzoru archeologicznego oraz przedstawicielom Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu.
3. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oraz pracownicy Zamawiającego w okresie realizacji przedmiotu zamówienia:
  - 1) będzie miał pełny dostęp do wszystkich części terenu budowy i wszystkich miejsc, z których są pozyskiwane naturalne materiały;
  - 2) podczas pozyskiwania wyrobów i materiałów (na teren budowy i gdziekolwiek indziej) będzie uprawniony do badania, inspekcji, pomiarów i dokonywania prób materiałów i wykonawstwa oraz do sprawdzania postępu robót
4. Wykonawca umożliwi pełne wykonywanie wszystkich wyżej opisanych czynności, włącznie z zapewnieniem dostępu do terenu budowy, urządzeń, pozwoleń i wyposażenia bezpieczeństwa. Żadna z tych czynności nie zwalnia Wykonawcy z jakiegokolwiek zobowiązania lub odpowiedzialności.

#### § 8

1. Strony ustalają, że stosowane będą następujące rodzaje odbiorów:
  - 1) odbiory robót zanikających/ulegających zakryciu;
  - 2) odbiór końcowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zgłaszać wykonane roboty zanikające do odbioru. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu wpisem do Dziennika Budowy i jednocześnie zawiadamia o tej gotowości Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
3. W przypadku, gdy nie zostaną zgłoszone do odbioru roboty zanikające Inspektor Nadzoru może wstrzymać wykonywanie robót budowlanych i nakazać odkrycie tego typu robót w celu dokonania ich odbioru.
4. Odbiorów robót zanikających dokonywać będzie w imieniu Zamawiającego Inspektor Nadzoru, w obecności pracowników Zamawiającego.

5. Z czynności odbioru robót zanikających strony sporządzać będą pisemne protokoły odbioru. Osoby dokonujące odbioru w imieniu Zamawiającego mogą odmówić przystąpienia do odbioru w przypadku stwierdzenia niewykonania robót budowlanych zgłoszonych do odbioru lub istnienia wad istotnych w wykonanych robotach.
6. Wykonawca jest obowiązany zapewnić udział podwykonawcy/podwykonawców w odbiorze robót, jeżeli podwykonawca (podwykonawcy) brał (brali) udział w ich wykonaniu.
7. Protokoły odbioru robót sporządzone pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą muszą być obowiązkowo podpisane i zatwierdzone przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
8. Odbiór końcowy przedmiotu zamówienia nastąpi po uprzednim pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót wraz z przedstawieniem Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej oraz oświadczeń, o których mowa w niniejszej umowie, a także innych dokumentów wymaganych prawem.
9. Dokumentacja powykonawcza (operat kolaudacyjny) musi zawierać między innymi:
  - 1) dokumenty z przeprowadzonych badań laboratoryjnych i sprawdzeń,
  - 2) dokumenty potwierdzające jakość wbudowanych materiałów,
  - 3) dokumenty świadczące o dopuszczeniu wyrobów do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie,
  - 4) obmiary powykonawcze wykonanych robót uporządkowane w kartach obmiaru,
  - 5) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą wraz z poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopią dowodu przekazania dokumentów powstałych w wyniku inwentaryzacji do państwowego zasobu geodezyjnego (Wykonawca po otrzymaniu dokumentacji z ODGiK niezwłocznie przekaże ją Zamawiającemu)
  - 6) oświadczenia Kierownika budowy oraz Kierowników Robót (zgodnie z ustawą Prawo budowlane) wraz z wykazem zmian nieistotnych potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
  - 7) zasady eksploatacji i konserwacji obiektu oraz urządzeń (instrukcje),
  - 8) dokumentacja fotograficzna na płycie CD.
10. W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć przedstawiciele Wykonawcy, Zamawiającego, Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
11. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru końcowego w terminie do **14 dni**, od dnia zgłoszenia gotowości robót budowlanych do odbioru, zawiadamiając uprzednio Wykonawcę o terminie odbioru.
12. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru (niezależnie od rodzaju odbioru):
  - 1) wad istotnych lub niewykonania jakiegokolwiek części robót – roboty nie zostaną odebrane do czasu ich usunięcia (uważa się wówczas, że przedmiot umowy nie został wykonany w terminie);
  - 2) wad nieistotnych, które nadają się do usunięcia – Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie **7 dni**, chyba, że strony ustalą inny termin w protokole odbioru;
  - 3) wad nieistotnych, które nie nadają się do usunięcia – Zamawiający ma prawo żądać odpowiedniego obniżenia umówionego wynagrodzenia.
13. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru
14. Protokół odbioru końcowego stanowić będzie podstawę do ostatecznego rozliczenia wykonanego przedmiotu umowy.
15. Po zakończeniu czynności związanych z odbiorem, Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć wraz z Zamawiającym w procesie uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu.

## § 9

1. W celu zapewnienia wykonania robót w sposób i terminach zgodnych z umową ustanawia się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wartości robót według ceny całkowitej podanej określonej w § 4 ust. 1 pkt 3 niniejszej umowy. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie

należytego wykonania zamówienia stanowi kwotę ..... zł (słownie: ..... złotych i ...../100), w formie .....

2. Wykonawca nie później niż w dniu zawarcia umowy wniesie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 100 % wartości wymienionej powyżej.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść wyłącznie w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Zabezpieczeniem objęty jest cały okres realizacji umowy oraz okres rękojmi i gwarancji.
5. Bieg okresu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się:
  - 1) w dniu następnym licząc od daty podpisania końcowego protokołu robót, a w przypadku gdy stwierdzono wady w toku tego Odbioru, dnia następnego po potwierdzeniu ich usunięcia,
  - 2) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
6. Dochodzenie uprawnień z tytułu gwarancji nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń z tytułu rękojmi.
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jeżeli zgłosił wadę przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji.
8. Zabezpieczenie służy pokryciu wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym roszczeń z tytułu kar umownych, powstałych wad lub usterek oraz innych roszczeń odszkodowawczych powstałych w okresie rękojmi czy pokrycia kosztów prac wykonanych przez inne podmioty za Wykonawcę.
9. Zamawiający zwróci Wykonawcy **70 %** zabezpieczenia w ciągu **30** dni od dnia wykonania zamówienia i uznania robót za należyte wykonane, przez co należy rozumieć dzień podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych, po potrąceniu ewentualnych strat.
10. Pozostałe **30 %** zabezpieczenia zostanie zatrzymane na czas obowiązywania rękojmi za wady, dla pokrycia ewentualnych roszczeń w ramach rękojmi i zostanie zwrócone nie później niż w piętnastym dniu po upływie okresu rękojmi za wady, po potrąceniu ewentualnych strat.
11. W przypadku opóźnienia w wykonaniu robót budowlanych lub przesunięcia terminu ich wykonania termin zwrotu zabezpieczenia wniesionego w gotówce ulega odpowiedniemu przedłużeniu, z zachowaniem zasad określonych w ust. 9 i ust. 10 niniejszego paragrafu. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w innej formie Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przedłożyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające odpowiednie przedłużenie terminu zabezpieczenia.
12. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, zapisy takiej gwarancji muszą przewidywać bezwarunkowy obowiązek zapłaty na rzecz Zamawiającego kwot stanowiących zaspokojenie roszczeń wskazanych w ust. 8, ust. 9 oraz ust. 10 niniejszego paragrafu. Oprócz stosownego ograniczenia kwotowego dopuszcza się jedynie zapisy o charakterze formalnym (tj. zapisy, które nie pozwalają merytorycznie kwestionować zasadności zgłoszonych roszczeń Zamawiającego lub nie nakazują ich szczegółowego wykazania przez Zamawiającego).
13. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata nastąpi nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
14. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.
15. Zmiana formy zabezpieczenia będzie dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wartości.

## § 10

1. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w wykonanym przedmiocie zamówienia, polegające na niezgodności wykonanych robót lub wybudowanych obiektów z umową.

Okres rękojmi za wady wynosi **5 lat/ 6 lat/ 7 lat<sup>1</sup>** (rękojmia za wady). Rękojmia za wady obejmuje oprócz robót budowlanych również materiały i urządzenia użyte do wykonania umowy.

2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia (w tym roboty budowlane, materiały użyte do jego wykonania oraz urządzenia), na okres ..... **miesiące** licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych, na warunkach określonych poniżej (niniejsza umowa i zawarte w ofercie oświadczenie Wykonawcy o udzieleniu gwarancji stanowi dokument gwarancyjny).
3. Wykonawca zapewnia, że wykonany w ramach umowy przedmiot zamówienia, będzie przez cały okres rękojmi oraz gwarancji w pełni przydatny do korzystania z niego. W szczególności wybudowane obiekty nie będą miały ubytków lub innych uszkodzeń utrudniających lub uniemożliwiających bezpieczny ruch pojazdów i pieszych, a wykonane oświetlenie oraz kanalizacja będą spełniały swoją funkcję.
4. W przypadku zażądania przez Zamawiającego usunięcia wad Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie **7 dni** od dnia zgłoszenia wad, chyba że strony na piśmie ustalą inny termin jej usunięcia. W sytuacji, gdy wady stwarzają niebezpieczeństwo dla ludzi lub ruchu pojazdów, Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wad w terminie **24 godzin** od daty ich zgłoszenia. O charakterze wady decyduje Zamawiający, który przy zgłoszeniu danej wady jest zobowiązany poinformować Wykonawcę, czy wada ta stwarza niebezpieczeństwo dla ludzi lub ruchu pojazdów. W przypadku wady stwarzającej niebezpieczeństwo dla ludzi lub ruchu pojazdów, której usunięcie (wykonanie naprawy) ze względów technicznych / technologicznych w terminie nie będzie możliwe, Wykonawca niezwłocznie w terminie do 24 godzin dokona zabezpieczenia wskazanej wady. Wykonawca dokona naprawy takiej wady niezwłocznie w terminie uzasadnionym względami technicznymi / technologicznymi.
5. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części Robót na nowo, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wady.
6. W przypadku nieusunięcia wady w terminie wskazanym w ust. 4 niniejszego paragrafu (w trakcie obowiązywania rękojmi oraz gwarancji), niezależnie od uprawnień z art. 560 § 1 Kodeksu cywilnego, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Kosztami usuwania wad zostanie obciążony Wykonawca lub będą pokrywane z kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
7. Wykonawca ma obowiązek wykonywania, z udziałem przedstawiciela Zamawiającego, przeglądów gwarancyjnych przedmiotu zamówienia przez cały okres trwania rękojmi i gwarancji, przeprowadzanych nie rzadziej niż raz w roku. Każdorazowo w trakcie przeglądów gwarancyjnych zostaną sporządzone protokoły, które będą zawierały wykaz ewentualnie stwierdzonych wad, usterek lub uszkodzeń oraz terminy ich usunięcia lub naprawy. Koszty związane z tymi czynnościami zostały uwzględnione w wynagrodzeniu za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
8. Przed upływem terminu rękojmi i gwarancji, strony uzgodnią datę końcowego przeglądu gwarancyjnego. Końcowy przegląd gwarancyjny zostanie przeprowadzony komisyjnie z udziałem osób upoważnionych przez Zamawiającego i Wykonawcę. Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wad, usterek lub naprawienia uszkodzeń stwierdzonych w protokole z końcowego przeglądu gwarancyjnego w terminie obowiązywania gwarancji i rękojmi.
9. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu najpóźniej do dnia podpisania odbioru końcowego, pisemne gwarancje udzielone przez producentów urządzeń oraz materiałów użytych do wykonania przedmiotu zamówienia.

<sup>1</sup> Okres rękojmi wynosi 5 lat, gdy okres gwarancji wynosi 36, 48 lub 60 miesięcy.\*

Okres rękojmi wynosi 6 lat, gdy okres gwarancji wynosi 72 miesiące.\*

Okres rękojmi wynosi 7 lat, gdy okres gwarancji wynosi 84 miesiące.\*

\* Zgodnie z ofertą wykonawcy

## § 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych prawem (w szczególności wskazanymi w Kodeksie cywilnym), jak również wtedy gdy:
  - 1) na skutek wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
  - 2) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w ofercie Wykonawcy
  - 3) Wykonawca nie powierzył realizacji zadania osobom wskazanych w załączniku nr 1 do umowy a pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego i wyznaczenia w nim odpowiedniego terminu Wykonawca nie usunął wskazanych naruszeń lub dopuścił się tego samego naruszenia kolejny raz
  - 4) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp
  - 5) zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy;
  - 6) nastąpi rozwiązanie lub likwidacja Wykonawcy;
  - 7) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu umowy;
  - 8) Wykonawca przerwał wykonywanie robót budowlanych bez obiektywnej i niezależnej od siebie przyczyny i przerwa ta jest dłuższa niż **14 dni**;
  - 9) Wykonawca realizuje roboty budowlane w sposób niezgodny z dokumentacją projektową, opisem przedmiotu zamówienia, STWiORB, wskazaniami Zamawiającego, niniejszą umową lub przepisami prawa, w tym nie zapewnia właściwej jakości robót budowlanych, a pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego i wyznaczenia w nim odpowiedniego terminu nie zmienia sposobu wykonania umowy (realizacji umowy);
  - 10) Wykonawca powierzył Podwykonawcy realizację części zamówienia z naruszeniem któregośkolwiek z obowiązków z § 3 niniejszej umowy (w szczególności bez uprzedniego zgłoszenia Podwykonawcy Zamawiającemu), a pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego i wyznaczenia w nim odpowiedniego terminu Wykonawca nie usunął wskazanych naruszeń lub w przypadku kolejnego Podwykonawcy dopuścił się tego samego naruszenia;
  - 11) wystąpi konieczność co najmniej dwukrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o którym mowa w § 3 niniejszej umowy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż **5 %** wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
  - 12) w każdym przypadku opóźnienia w wykonaniu umowy, dłuższej niż **21 dni** od ustalonego w umowie terminu wykonania robót, chyba że został podpisany aneks przedłużający termin wykonania.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:
  - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania do zapłaty w terminie 30 dni od upływu terminu zapłaty za fakturę, określonego w niniejszej umowie
  - 2) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót,
  - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie z przyczyn wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu powinno nastąpić nie później niż w terminie **30 dni** od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu przyczyny, która je uzasadnia.
4. W każdym przypadku, odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy strony dokonają następujących czynności:
  - 1) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy strony sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacyjny robót budowlanych, według stanu na dzień odstąpienia;
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty budowlane w zakresie ustalonym z Zamawiającym i na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie;

- 3) Wykonawca usunie z miejsca prowadzenia robót wszystkie rzeczy należące do niego i uporządkuje miejsce, w którym roboty budowlane były prowadzone, w terminie do **14** dni od odstąpienia od umowy.
6. W przypadku nie wywiązania się lub uchylania się przez Wykonawcę od obowiązków określonych w ust. 5 niniejszego paragrafu, Zamawiający może dokonać zlecić wykonanie tych czynności osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## § 12

1. Niezależnie od tego, czy Zamawiający poniósł szkodę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) za opóźnienie w zakończeniu robót objętych umową w wysokości *0,1 %* wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia ponad ostatni dzień terminu wyznaczonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy;
  - 2) za opóźnienie w dostarczeniu Zamawiającemu w terminie (o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy) wszystkich dokumentów, o których mowa w § 8 ust. 8 i ust. 9 niniejszej umowy, w wysokości *0,05 %* wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia ponad ostatni dzień terminu wykonania przedmiotu umowy;
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad, usterek lub uszkodzeń ujawnionych w trakcie odbioru końcowego lub które ujawniły się w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości *0,1 %* wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia ponad ostatni dzień terminu wyznaczonego na usunięcie wady lub usterki;
  - 4) w przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonania zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy, niezależnie od stopnia zaawansowania, *10 %* wynagrodzenia brutto;
  - 5) za wykonywanie robót budowlanych objętych przedmiotem umowy przez podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż podwykonawca zaakceptowany przez Zamawiającego – karę umowną w wysokości *0,2 %* wynagrodzenia brutto za każdy przypadek wykonywania takich robót;
  - 6) w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, w wysokości *0,05 %* wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień od daty jej popisania przez strony do dnia ujawnienia jej realizacji Zamawiającemu;
  - 7) w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości *0,05 %* wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w jej przedłożeniu Zamawiającemu, licząc od dnia wskazanego w § 3 ust. 5 lub ust. 8 niniejszej umowy do dnia przedłożenia umowy Zamawiającemu;
  - 8) w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości *0,05 %* wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień od daty wskazanej w informacji, o której mowa w § 3 ust. 9 niniejszej umowy;
  - 9) za opóźnienie w zapłacie (nieterminowej zapłacie) lub w przypadku braku zapłaty wartości określonych w umowach o podwykonawstwo w wysokości *0,05 %* wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia, w którym zapłata powinna nastąpić.,
  - 10) w przypadku nieobecności na terenie budowy osób wskazanych w Załączniku nr 1 do umowy innych niż wskazane w § 6 ust. 6 niniejszej umowy lub nieprzedstawienia stosownych dokumentów lub wyjaśnień potwierdzających przyczynę nieobecności tych osób, w wysokości *0,05 %* wynagrodzenia brutto za każdy stwierdzony przypadek.
2. Zamawiający jest zobowiązany zapłacić Wykonawcy karę umowną w przypadku:
  - 1) jeżeli Zamawiający zwleka z rozpoczęciem odbioru końcowego zamówienia dłużej niż 21 dni od daty pisemnego powiadomienia o zakończeniu robót i zgłoszenia do odbioru w wysokości *0,05 %* wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - 2) odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, niezależnie od stopnia zaawansowania, *10 %* wynagrodzenia umownego brutto.
3. Jeżeli wartość kary umownej wypłaconej z jakiegokolwiek przyczyny nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę może dochodzić swoich roszczeń w przypadku udokumentowania rzeczywistej wartości szkody i jej ścisłego związku z nienależytym wykonaniem umownych obowiązków drugiej strony.



4. Wymienione w ust. 1, 2, 3 niniejszego paragrafu kary umowne i warunki zadośćuczynienia nie zwalniają stron z wypełnienia wzajemnych zobowiązań wynikających z zapisów niniejszej umowy.
5. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła warunki umowy w terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Zamawiający może w razie opóźnienia w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z należności Wykonawcy.

### § 13

1. Strony dopuszczają możliwość dokonywania zmian treści umowy, w następujących okolicznościach:
  - 1) Dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą Stron umowy,
  - 2) Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę,
  - 3) Zmiany umowy, o których mowa w pkt 1 i 2 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 ustawy Pzp, stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ z uwzględnieniem art. 144 ustawy Pzp.
2. Zmiany, o których mowa mogą dotyczyć:
  - 1) wprowadzenia zmian, które nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1e ustawy Pzp,
  - 2) wystąpienia siły wyższej;
  - 3) zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy (termin ten może ulec zmianie na okres nie dłuższy jednak niż o czas trwania nw. okoliczności) w przypadku:
    - a) wystąpienie wyjątkowych okoliczności niezależnych od Stron umowy, których nie mogły one przewidzieć w chwili zawierania umowy, skutkujących możliwością niedotrzymania terminów zakończenia robót,
    - b) wystąpienia uzasadnionych okoliczności zaistniałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy, które utrudniają lub uniemożliwiają prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy, np. konieczność przesunięcia terminu przekazania terenu budowy, konieczność zmiany tymczasowej organizacji ruchu;
    - c) konieczności przebudowy uzbrojenia podziemnego nieujawnionego w dokumentacji projektowej lub w związku z uzyskanymi warunkami technicznymi od gestorów sieci lub nieotrzymaniem tych warunków w stosownym czasie, które utrudniają lub uniemożliwiają prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
    - d) konieczności prowadzenia prac archeologicznych uniemożliwiających wykonywanie robót lub wstrzymania prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
    - e) gdy którykolwiek z Członków Konsorcjum złożył wniosek o ogłoszenie upadłości i z tej przyczyny zajdzie konieczność wstrzymania realizacji przedmiotu zamówienia, wówczas termin realizacji może zostać przedłużony o czas trwania przerwy w robotach, przy czym czas ten nie będzie dłuższy niż czas niezbędny do załatwienia wszelkich spraw związanych z przejęciem robót przez pozostałych Partnerów Konsorcjum;
  - 4) zmiany podwykonawców, których udział w realizacji przedmiotu umowy zaakceptował Zamawiający; jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 5) zmiany kierownika budowy lub kierownika robót; nowe osoby muszą spełniać wymagania określone w SIWZ dla danej funkcji; dokonanie zmiany tych osób powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy;
  - 6) zmiany osób, które Wykonawca wyznaczył w celu uzyskania punktów oceny oferty w kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia”, a ujętych w wykazie osób stanowiącym załącznik do umowy; nowe osoby muszą spełniać wymagane doświadczenie, o którym mowa w rozdziale 20 pkt 20.5. ppkt 3) SIWZ;
  - 7) zmiany podatku VAT w wyniku zmiany przepisów prawa, w takiej sytuacji do rozliczenia przyjęta zostanie kwota netto i naliczony podatek VAT wg obowiązujących przepisów. Jeżeli wzrost stawki VAT nastąpi po wymaganym terminie realizacji, a wykonawca w wyniku zawinionego opóźnienia zobowiązany będzie naliczyć wyższą stawkę VAT koszty wzrostu wartości umowy obciążają Wykonawcę;
  - 8) zmian przepisów prawa lub norm obowiązujących w budownictwie;

- 9) zmiany technologii oraz materiałów wykonania elementów robót, w szczególności konieczność zrealizowania robót przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót; w takim przypadku Wykonawca przedstawi projekt zamiany zawierający opis proponowanych zmian i rysunki; projekt taki wymaga akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego; zmiany, te nie mogą powodować zwiększenia całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy;
  - 10) wystąpienia robót zamiennych lub zaniechanych;
  - 11) obniżenia wynagrodzenia umownego, pod warunkiem że zmiany te będą spowodowane zmniejszeniem zakresu przedmiotu zamówienia (roboty zaniechane);
3. Za okoliczności niezależne od stron umowy, o których mowa w ust. 2 pkt 3 ppkt a niniejszego paragrafu, rozumie się zdarzenia, których strony nie mogły przewidzieć, którym nie mogły zapobiec, ani którym nie mogą przeciwdziałać, w tym:
    - 1) długotrwałe opady deszczu, śniegu, długotrwałe niskie temperatury, trąba powietrzna, huragan, powódź, trzęsienie ziemi oraz inne anormalne warunki atmosferyczne uniemożliwiające przez okres co najmniej 14-u dni kalendarzowych prawidłową realizację robót określonych w umowie, w szczególności ze względu na technologię ich wykonania przy zapewnieniu odpowiednich warunków atmosferycznych zgodnie z przyjętymi normami lub przepisami prawnymi, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
    - 2) wystąpienie realnych utrudnień nie wynikających z winy Wykonawcy, a powodujących brak możliwości realizacji robót budowlanych, w wyniku których zachodzi konieczność zmiany systemu pracy Wykonawcy, bądź konieczność odejścia od standardowo przyjętej technologii realizacji obiektu;
    - 3) działania osób trzecich lub instytucji uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron;
  4. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 5 i pkt 6 niniejszego paragrafu mogą nastąpić w przypadku:
    - 1) śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych,
    - 2) gdy zmiana tych osób stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
    - 3) na żądanie Zamawiającego jeżeli uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków.
  5. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 9 i pkt 10 niniejszego paragrafu muszą być nieistotne w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane oraz zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego; podstawę wprowadzenia zmian, będą stanowiły protokoły konieczności.
  6. Zmiany mogą być zainicjowane tylko poprzez złożenie pisemnego wniosku. Wniosek powinien zawierać:
    - 1) opis zmiany,
    - 2) uzasadnienie zamiany\*,
    - 3) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy;

*\*uzasadnienie zmiany powinno zawierać opis korzyści z tytułu dokonania zmiany dla zamawiającego np. w zakresie terminu i/lub kosztów (budowy lub eksploatacji) i/lub poprawy parametrów technicznych sprawnościowych oraz opis skutków zmian.*
  7. Dokonanie zmian, wymaga podpisania aneksu do umowy.
  8. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:
    - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno - organizacyjną umowy;
    - 2) zmiana danych teleadresowych, osób reprezentujących strony lub oznaczenia stron umowy – wynikających ze zmiany stanu faktycznego albo prawnego;

## § 14

1. Wszelka korespondencja między stronami dotycząca umowy i jej wykonania będzie kierowana na adresy wskazane w nagłówku niniejszej umowy.

2. W przypadku zmiany adresu, strona, której to dotyczy, zobowiązana jest niezwłocznie poinformować o tym drugą stronę na piśmie. Od chwili otrzymania zawiadomienia, korespondencja wysyłana jest na zmieniony adres.
3. Wszelkie zawiadomienia i informacje przekazywane będą na piśmie. Dopuszczalne jest też przesyłanie faksem lub drogą elektronicznego przekazu, pod warunkiem potwierdzenia ich na piśmie.

#### § 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych, Prawa Budowlanego oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw.

#### § 16

Strony umowy oświadczają, że wszystkie sprawy sporne będą rozstrzygać we własnym zakresie i dopiero gdy nie będzie to możliwe sprawy konfliktowe skierują pod sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 17

Niniejsza umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

#### § 18

Niniejszą umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egz. otrzymuje Wykonawca, a 2 egz. Zamawiający.

#### **Załączniki do niniejszej umowy stanowią:**

- 1) Wykaz osób skierowanych do realizacji robót
- 2) potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 3) oferta przetargowa Wykonawcy,
- 4) specyfikacja istotnych warunków zamówienia,
- 5) dokumentacje projektowe,
- 6) STWiORB,
- 7) projekt stałej organizacji ruchu,
- 8) przedmiary robót;

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**Akceptujemy projekt umowy**

.....

.....

**/pieczęć i podpis osoby  
uprawnionej do podpisywania  
zobowiązań w imieniu oferenta/**

**Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu  
zamówienia, zgodnie ze złożoną ofertą**

<b>L.p.</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Doświadczenie (lata)</b>