



Gmina Popielów, „Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie”.
46-090 Popielów
ul. Opolska 13
tel./fax 077 / 469 20 23

Popielów, dn. 05.07.2019 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego
pn. „Budowa infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej w miejscowości Nowe Siołkowice – Pomost”

I. ZAMAWIAJĄCY

Nazwa zamawiającego: **Gmina Popielów**
Adres zamawiającego: **ul. Opolska 13, 46-090 Popielów**
NIP: **9910312563**
Telefon: **+ 48 77 427 58 22**
Faks: **+ 48 77 427 58 38**
e-mail: **kancelaria@popielow.pl**

Postępowanie prowadzone na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro oraz zgodnie z art. 43a ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz. U. 2018 poz. 627 z późn. zm.).

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są usługi związane z pełnieniem obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn. „**Budowa infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej w miejscowości Nowe Siołkowice – Pomost**”, w zakresie określonym przez Zamawiającego oraz zgodnie z art. 25 i 26 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202 t.j. z dnia 2018.06.22).
Operacja typu „Kształtowanie przestrzeni publicznej” w ramach poddziałania „Wsparcie badań i inwestycji związanych z utrzymaniem, odbudową i poprawą stanu dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi, krajobrazu wiejskiego i miejsc o wysokiej wartości przyrodniczej, w tym dotyczące powiązanych aspektów społeczno-gospodarczych oraz środków w zakresie świadomości środowiskowej” w ramach działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, objętego PROW na lata 2014-2020.
2. **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**
 - 1) Zamawiający informuje, że zadanie inwestycyjne polega na wykonaniu robót budowlanych dla zadania pn. „Budowa infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej w miejscowości Nowe Siołkowice – Pomost”.
 - 2) Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 - a) pomoc merytoryczną, nadzór nad realizacją ww. zadania inwestycyjnego,
 - b) zapoznanie się z umową o wykonanie zadania inwestycyjnego, z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, jak również z terenem budowy, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami,
 - c) nadzorowanie wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy Zamawiającymi, a Wykonawcą

- zadania inwestycyjnego, w tym przestrzeganie zawartych w niej terminów,
- d) reprezentowanie Zamawiającego, a także ścisłą współpracę z przedstawicielami Zamawiającego, w zakresie realizacji zadania na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności ich realizacji z projektem, pozwoleniem na budowę, innymi uzgodnieniami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - e) wizytowanie terenu budowy; liczba pobytów Inspektora Nadzoru wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb;
 - f) koordynowanie prac pomiędzy specjalnościami i dokonywanie ustaleń wynikających w trakcie realizacji inwestycji,
 - g) zatwierdzanie wniosków materiałowych Wykonawcy i sprawdzanie ich zgodności z wymaganiami STWiOR wraz z przedłożeniem do akceptacji Zamawiającemu,
 - h) sprawdzanie jakości, ilości wykonywanych robót i wbudowywanych materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - i) kontrola dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - j) kontrolowanie zgodności realizacji inwestycji z zapisami umowy na realizację zadania inwestycyjnego,
 - k) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów,
 - l) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót wykonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót,
 - m) wstrzymanie robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja może wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniami i uzgodnieniami,
 - n) informowanie Zamawiającego o konieczności zmiany, w tym wprowadzenia rozwiązań zamiennych lub aktualizacji dokumentacji projektowej oraz opiniowanie wniosków Wykonawcy robót w tych sprawach,
 - o) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych,
 - p) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy,
 - q) sprawdzanie i dokonywanie odbiorów robót zanikających i (lub) ulegających zakryciu,
 - r) sprawdzanie protokołów odbioru w zakresie rzeczowym,
 - s) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian projektowych i materiałowych,
 - t) dokonywanie odbioru zakończonych części realizowanego zadania inwestycyjnego, w tym odbiorów robót budowlanych ulegających zakryciu,
 - u) w zakresie odbioru częściowego i końcowego inwestycji:
 - dokonanie odbioru od Wykonawcy zadania inwestycyjnego: dokumentacji powykonawczej, atestów materiałowych,
 - uczestnictwo w pracach komisji odbiorowej powołanej przez Zamawiającego,
 - pomoc przy zorganizowaniu i przeprowadzeniu odbioru,
 - v) wykonywanie wszelkich innych czynności faktycznych i prawnych związanych z właściwym prowadzeniem inwestycji,
 - w) Wykonawca jest zobowiązany do:
 - stawiania się na każde telefoniczne lub pisemne wezwanie Zamawiającego, także w okresie gwarancji i rękojmi jaką Wykonawca robót udzieli Zamawiającemu, w tym udział w przeglądach gwarancyjnych.
- 3) Wykonawca powinien dysponować osobami posiadającymi uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (bez ograniczeń o specjalności: konstrukcyjno-budowlanej). Inspektor w branży ogólnobudowlanej posiadający uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia.

Osoby wykonujące nadzór inwestorski muszą posiadać odpowiednie uprawnienia do nadzorowania w zakresie obejmującym przedmiot zadania inwestycyjnego tj. uprawnienia budowlane określone obecnie obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego (lub odpowiadające im ważne uprawnienia w przedmiotowym zakresie, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących

przepisów). Wybrany Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kopię uprawnień wraz z aktualną kopią zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

- 4) Szczegółowe informacje określające zakres zadania inwestycyjnego, którego ma dotyczyć prowadzony nadzór inwestorski znajdują się na stronie internetowej Zamawiającego: <http://bip.popielow.pl/4238/110/bos27192019-budowa-infrastruktury-turystyczno-rekreacyjnej-w-miejscowosci-nowe-siolkowice-pomost.html>
- 5) Po wyborze najkorzystniejszej oferty w przeprowadzonym postępowaniu, Zamawiający zawrze umowę z wyłonionym w postępowaniu Wykonawcą.
- 6) Płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia odbywać się będzie zgodnie z projektem umowy stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego zapytania.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71.24.70.00-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

71.52.00.00-9 Usługi nadzoru budowlanego

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Od dnia zawarcia umowy w okresie realizacji inwestycji do dnia zakończenia realizacji całego zadania inwestycyjnego objętego nadzorem, ich odbioru końcowego, a także w okresie rękojmi i gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego, w tym udział w przeglądach gwarancyjnych.

Przewidywany termin zakończenia realizacji zadania inwestycyjnego **do dnia 30.04.2020 r.**

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Zdolności techniczne i zawodowe

- 1) Wykonawca wykaże, że wykonał usługi, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert:
 - a) pełnił funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży ogólnobudowlanej dla co najmniej jednego zadania, o wartości minimum 500.000,00 zł/brutto (pięćset tysięcy złotych brutto).
Potwierdzenie wykonywania ww. usługi należy wykazać w dołączonym do zapytania ofertowego „wykazie usług” stanowiącym załącznik nr 3.
- 2) Wykonawca wykaże się że, dysponuje osobami, którym zostanie powierzone wykonanie niniejszego zamówienia, posiadającymi przewidziane prawem uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj.:
 - a) **Inspektor nadzoru branży ogólnobudowlanej** posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w zakresie obejmującym przedmiot zadania inwestycyjnego (bez ograniczeń o specjalności: konstrukcyjno-budowlanej).
Potwierdzenie dysponowania ww. osobami należy wykazać w dołączonym do zapytania ofertowego „wykazie osób” stanowiącym załącznik nr 4.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia mogą wykazać, że łącznie spełniają powyższe warunki.

Ocena spełniania przez Wykonawców wymaganych warunków będzie oparta na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie informacji zawartych w załączonych do oferty oświadczeniach i dokumentach.

V. ODRZUCENIE OFERTY:

1. Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:
 - 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
 - 2) została złożona przez podmiot:
 - a) niespełniający warunków udziału w postępowaniu określonych w przedmiotowym zapytaniu ofertowym
 - b) powiązany osobowo lub kapitałowo* z Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do

zaciągania zobowiązań w jego imieniu, lub osobami wykonującymi w jego imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy,

3) została złożona po terminie składania ofert;

** Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym, lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w jego imieniu, lub osobami wykonującymi w jego imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem postępowania w sprawie wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające na:*

- uczestniczeniu jako wspólnik w spółce cywilnej lub osobowej;
- posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji spółki kapitałowej;
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta lub pełnomocnika;
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli;
- pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

2. Oferta dodatkowa podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

- 1) zawiera cenę wyższą niż w złożonej ofercie
- 2) została złożona po terminie składania ofert dodatkowych określonym przez Zamawiającego w wezwaniu do złożenia tych ofert;

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.
3. Oferta musi być stworzona na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do zapytania.
4. Oferta powinna być:
 - 1) opatrzona pieczętką firmową,
 - 2) posiadać datę sporządzenia,
 - 3) zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, adres e-mail, numer NIP,
 - 4) zawierać cenę oferty brutto za realizację całego przedmiotu zamówienia, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe,
 - 5) podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta
 - 6) zawierać wymagane załączniki.

VII. WYMAGANE DOKUMENTY

1. Formularz ofertowy,
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia,
3. Wykaz wykonywanych usług,
4. Wykaz osób,
5. Pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy).

VIII. OTWARCIA OFERT

1. Oferta powinna być dostarczona w zamkniętej kopercie za pośrednictwem poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres:

Gmina Popielów, ul. Opolska 13, 46-090 Popielów, (sekretariat)

do dnia 15.07.2019 r. do godz. 12:00

Opis kopert:

Dokładna nazwa i adres Wykonawcy składającego ofertę

Tel./Fax

Adres e-mail:

ZAPYTANIE OFERTOWE

na zadanie pn.:

**Pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego
pn. „Budowa infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej w miejscowości Nowe Siołkowice –
Pomost”**

NIE OTWIERAĆ PRZED 15.07.2019 r., GODZ. 12:00

2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane (oferty odrzucone).
3. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Zamawiający i oferent nie mogą prowadzić negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywać jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
5. Zamawiający wzywa oferentów, którzy złożyli oferty o takiej samej najniższej cenie, do złożenia dodatkowych ofert w zakresie dotyczącym ceny, w określonym przez siebie terminie. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą przedstawić ceny wyższej niż w złożonej wcześniej ofercie.

IX. OCENA OFERT

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
 - 1) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego,
 - 2) zostaną złożone w wymaganym przez Zamawiającego terminie.
2. Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:
 - 1) **Cena (C) – 90 %**
 - 2) **Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia (D) – 10 %**
3. **Ocena oferty (O)** – znaczenie 100 pkt
Punkty będą przyznawane wg. następujących zasad: 1 % = 1 pkt.
4. Liczba punktów uzyskanych przez daną ofertę wyliczona będzie wg wzoru:

$$O = C + D$$

gdzie:

O – suma punktów uzyskanych przez daną ofertę we wszystkich kryteriach

C – liczba punktów uzyskanych przez daną ofertę w kryterium „Cena”

D – liczba punktów uzyskanych przez daną ofertę w kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia”

5. Maksymalna liczba punktów, jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 punktów. Punkty przyznane zostaną obliczone dla każdego z kryteriów oddzielnie. Suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty (O).
6. Punkty przyznawane za podane kryterium będą liczone według następujących wzorów:
 - 1) **$C = C_N / C_{OB} \times 90 \% \times 100$**
gdzie:
C – liczba punktów uzyskanych przez daną ofertę w kryterium „Cena”
 C_N – najniższa zaoferowana cena brutto, spośród ważnych ofert
 C_{OB} – cena brutto zaoferowana w ofercie badanej

2) $D = D_{OB} \times 10 \% \times 100$

gdzie:

D – liczba punktów uzyskanych przez daną ofertę w kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia”

D_{OB} – doświadczenie inspektora nadzoru branży sanitarnej liczone w latach

- a) doświadczenie inspektora nadzoru branży sanitarnej, liczone w latach od uzyskania uprawnień:
- 5 lat
 - 6 - 8 lat
 - 9 - 11 lat
 - 12 - 14 lat
 - 15 lat i więcej
- b) Faktyczna ilość punktów zostanie obliczona następująco (D_{OB}):
- 5 lat – 0,00 pkt
 - 6 - 8 lat – 0,25 pkt
 - 9 - 11 lat – 0,50 pkt
 - 12 - 14 lat – 0,75 pkt
 - 15 lat i więcej – 1,00 pkt
- c) W przypadku braku podania doświadczenia inspektora nadzoru branży sanitarnej (lata) w ofercie Zamawiający przyjmie do oceny 5 lat.
7. Cena oraz doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia mają wpływ na punktację badanej oferty oraz jej ewentualny wybór jako oferty najkorzystniejszej. Wykonawca nie może, w trakcie badania i oceny ofert przez Zamawiającego, dokonać zmiany, poprawy lub uzupełnienia ww. elementów oferty w sposób, który mógłby wpłynąć na punktację, gdyż naruszałoby to zasady równego traktowania Wykonawców, uczciwej konkurencji oraz przejrzystości postępowania.
8. Punkty będą liczone z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.

X. DODATKOWE INFORMACJE

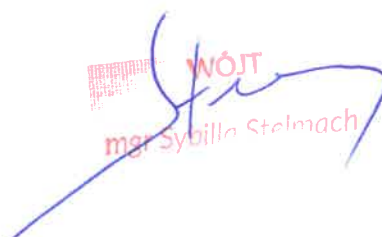
1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających polegających na powtórzeniu podobnych usług.
2. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść zapytania ofertowego.
3. Dodatkowe informacje udzielane są w Urzędzie Gminy Popielów, ul. Opolska 13, 46-090 Popielów, pokój nr 12 lub pod nr tel. 77 4275 851 – Mateusz Macioszek, 77 4275 852 – Tomasz Jonek.

XI. ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

1. Wszelkie istotne dla stron postanowienia zawiera wzór umowy stanowiący **Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego**.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonywania zmian treści umowy zgodnie z zapisami § 7 projektu umowy (Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego).
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia oraz zakończenia postępowania bez wyboru żadnej ofert.

XII. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków i braku podstaw do wykluczenia
3. Wykaz wykonywanych usług
4. Wykaz osób
5. Projekty umowy


WÓJT
mgr Sybilla Stelmach