

ZARZĄDZENIE NR 0050/262/2020
Wójta Gminy Popielów
z dnia 22 maja 2020 r.

w sprawie ogłoszenia i przeznaczenia do dzierżawy części niezabudowanej z nieruchomości-działki nr 355 km.2 obręb Stare Siołkowice niezabudowanych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o *samorządzie gminnym* (tj.Dz.U. z 2020r. poz. 713 z późn.zm.) art.13 ust1, art.25 ust.1, art. 35 ust 1, ust.1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o *gospodarce nieruchomościami*, (tj. Dz.U. z 2020r. poz. 65 późn. zm.) oraz § 5 pkt. 3, § 15 ust. 2 uchwały Nr XVII/109/08 Rady Gminy Popielów z dnia 21.02.2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Popielów oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (zpozn.zm), zarządzenia Nr 0050/242/2020 Wójta Gminy Popielów z dnia 30 marca 2020r. w sprawie ustalenia stawek z tytułu dzierżawy i najmu gruntów i lokali stanowiących własność Gminy Popielów zarządza się co następuje:

§ 1

Ogłasza się i przeznacza do dzierżawy z przeznaczeniem na ogród przydomowy w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 31.03.2023r.część niezabudowaną o pow. 0,0600ha z nieruchomości –działki nr 355 km.2 położonej w miejscowości Stare Siołkowice, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Informacja o wywieszeniu w/w wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej a wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Popielowie ul. Opolska 13 i na stronach internetowych Urzędu Gminy w Popielowie.

§ 3

- 1.Czynsz za dzierżawę nieruchomości określonej w § 1 ustala się w wysokości 25,00 zł netto/miesięcznie kwota zwolniona z podatku VAT co daje 25,00 zł brutto /miesięcznie .
- 2.Czynsz będzie waloryzowany corocznie o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok publikowany przez Prezesa GUS bez konieczności sporządzania aneksu, jedynie za powiadomieniem na piśmie (pierwsza waloryzacja nastąpi 01.02.2021 r. następne 1 lutego każdego następnego roku).
- 3.Dzierżawca ponadto ponosi opłaty z tytułu podatku od nieruchomości wg informacji podatkowej.

§4

Szczegółowe warunki określi umowa dzierżawy.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Sybilla Stelmach