

ZARZĄDZENIE NR 0050/502/2014
Wójta Gminy Popielów
z dnia 11 marca 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w II przetargu ustnym nieograniczonym lokalu mieszkalnego położonego w Karłowicach przy ulicy Młyńskiej 5 lokal 2 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w części wspólnej i gruncie oraz ustalenia ceny wywoławczej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 594) oraz art.13 ust.1, art. 35 ust 1 i ust 2, art. 37 ust 1, art.40 ust.1 pkt1, art. 67 ust. 1, ust.1a, ust.2 pkt.2 art. 70 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, (tj.Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zmianami), oraz uchwały Nr XVI/109/08 Rady Gminy Popielów z dnia 21.02. 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Popielów oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zmianami, uchwały Nr XX/143/2012 Rady Gminy Popielów z dnia 25.10.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego położonego w Karłowicach ul. Młyńska 5 lokal nr 2, zarządza się co następuje;

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny o pow. użytkowej 102,25 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym na poddaszu o pow. 17.44 m² położony w Karłowicach ul. Młyńska 5 lokal nr 2 położony na piętrze, KW OP1B/00031238/5 wraz z udziałem w działce nr 448/8 km.2 obręb Karłowice o pow 0.2412 ha, wynoszącym 483/1000 i takim samym udziałem w częściach wspólnych, urządzeniach i budynkach znajdujących się na działce .

§ 2

1.Ustala się cenę wywoławczą do II przetargu ustnego nieograniczonego za lokal mieszkalny w Karłowicach ul. Młyńska 5 lokal nr 2 położony na piętrze KW OP1B/00031238/5 wraz z udziałem w działce nr 448/8 km.2 obręb Karłowice o pow 0.2412, wynoszącym 483/1000 i takim samym udziałem w częściach wspólnych, urządzeniach i budynkach znajdujących się na działce w wysokości **60 000,00 zł** netto, kwota zwolniona z podatku VAT (słownie : sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100 kwota zw z podatku VAT).

2.Nabywca oprócz wylicytowanej ceny za nieruchomość poniesie koszty wykonania operatu szacunkowego **369,00zł**, wypisu i wyrysów z ewidencji gruntów i budynków **192,00zł**, odpisu z KW **30,00zł** przed podpisaniem aktu notarialnego oraz koszty przepisów notarialnego i opłat wieczysto-księgowych po jego podpisaniu .

§3

Ustala się wadium w wysokości **10 000,00 zł** (słownie : dziesięć tysięcy złotych 00/100).

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy
Popielów
Łęska
1105

WÓJT
Dionizy Duszyński