

Załącznik do Zarządzenia nr 0050/424/2021

Wójta Gminy Popielów z dnia 29 stycznia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do użyczenia nieruchomości-lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Popielów ogłoszenia wykazu oraz zasad i warunków użyczenia

WYKAZ

Nieruchomości – lokalu użytkowego przeznaczonego do użyczenia położonego w miejscowości Stare Siołkowice w budynku przy ul. Michała 55

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg. księgi wieczystej	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu, terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
Oznaczenie geodezyjne nieruchomości - działka nr 285/3 km.6 obręb Stare Siołkowice o pow. 0,0621 ha; użytek gr. -B/0,0621 ha, budynki nr ewid. bud.:179 o pow. zabudowy 112m ² jednokondygnacyjny (inne budynki niemieszkalne), 178 o pow. zabudowy 119 m ² jednokondygnacyjny (budynki oświaty, nauki kultury oraz budynki sportowe).	Nieruchomość – działka posiada urządzoną księgę wieczystą, KW OP1B/00038043/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzegu, bez obciążeń i ograniczeń. Lokal jest przedmiotem użyczenia do dnia 19.02.2021 r.	Lokal użytkowy, położony w miejscowości Stare Siołkowice w budynku przy ulicy Michała 55 na parterze, lokal składający się z 2 pomieszczeń o pow. użytkowej 66,6 m ² i ½ części wspólnej tj. korytarza i toalety o pow. użytkowej 4,6 m ² . Lokal na parterze budynku, stan techniczny lokalu i instalacji dobry. Lokal wyposażony w wspólne dla całego budynku instalacje: elektryczną, wod-kan i c.o . Lokal nie stanowi samodzielnej całości techniczno-usługowej.	Przeznaczenie – w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Stare Siołkowice "teren zabudowy usługowej,, oznaczony symbolem „B3.U”.	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Lokal przeznaczony do użyczenia na okres 3 lat licząc od daty podpisania umowy, wszelkie koszty wynikające z korzystania z przedmiotu użyczenia za wyjątkiem opłat za media przez cały czas trwania umowy będzie ponosił Biorący do używania (w tym podatek od nieruchomości). Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 29.01.2021r. do 18.02.2021r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Popielowie i na stronach internetowych Urzędu Gminy w Popielowie.

Przygotował: *T. Hyszczyn*