

Załącznik do Zarządzenia nr 0050/426/2021
Wójta Gminy Popielów z dnia 9 lutego 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do użytkowania nieruchomości-lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Popielów ogłoszenia wykazu oraz zasad i warunków użytkowania

WYKAZ

Nieruchomości – lokalu użytkowego przeznaczanego do użytkowania położonego w miejscowości Popielów w budynku przy ul. Powstańców 12

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Oznaczenie wg. księgi wieczystej	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu, terminy wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu do oddania w najem lub dzierżawę
Oznaczenie geodezyjne nieruchomości - działka nr 1242/145 km.2 obręb Popielów o pow. 0,1463 ha; użytek gr. -B 0,1463 ha, budynek nr ewid. bud.: 655 o pow. zabudowy 161m ² jednokondygnacyjny (inne budynek niemieszkalne), 646 o pow. zabudowy 269 m ² trzykondygnacyjny (budynek mieszkalne).	Nieruchomość – działka posiada urządzoną księgę wieczystą, KW OP1B/00026470/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Brzegu, bez obciążeń i ograniczeń.	Lokal użytkowy, położony w miejscowości Popielów w budynku przy ulicy Powstańców 12 na piętrze, lokal składający się z 1 pomieszczenia biurowego o pow. użytkowej 11,7 m ² i części wspólnej tj. klatka schodowa o pow. użytkowej 10,0 m ² . Lokal na piętrze budynku, stan techniczny lokalu i instalacji dobry. Lokal wyposażony w wspólnie dla całego budynku instalacje: elektryczną, wod-kan i c.o . Lokal nie stanowi samodzielnej całości techniczno-usługowej.	Przeznaczenie – w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Popielów "teren zabudowy usługowej," obejmującej usługi użyteczności oznaczony symbolem „C2.U”. Zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Lokal przeznaczony do użytkowania na okres 3 lat licząc od daty podpisania umowy, Wszelkie koszty wynikające z korzystania z przedmiotu użytkowania, opłaty za media, odbiór śmieci oraz utrzymanie czystości w lokalu i wokół niego oraz podatek od nieruchomości przez cały czas trwania umowy będzie ponosił Biorący do użytkowania. Szczegółowe warunki określone zostaną w umowie.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 10.02.2021r. do 02.03.2021r. przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Popielowie i na stronach internetowych Urzędu Gminy w Popielowie.

Przygotował: T. Hyszczyń

WÓJT
mgr Sylwia Stelmach