

ZARZĄDZENIE NR 0050/474/2021  
Wójta Gminy Popielów  
z dnia 20 maja 2021r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej  
w miejscowości Popielów – działki nr 1237 km. 1 obręb Popielów , ogłoszenia wykazu  
oraz ustalenia ceny wywoławczej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1, ust. 2 pkt 1, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) uchwały Nr XVI/109/08 Rady Gminy Popielów z dnia 21.02.2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Popielów oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.), uchwały Nr XXXIV/240/2021 Rady Gminy Popielów z dnia 29.04.2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej - działki nr 1237 km.1 obręb Popielów zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Popielów, położoną w miejscowości Popielów, przy ulicy Akacyjnej. Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 1237 km. 1 obręb Popielów, o powierzchni 0,0536 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr OP1B/00018344/4, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Popielowie ul. Opolska 13, na stronach internetowych Urzędu Gminy w Popielowie. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§3.

Ustala się cenę wywoławczą do I przetargu ustnego nieograniczonego za działkę opisaną w § 1 w wysokości 24100,00 zł netto (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sto złotych 00/100) powiększony o 23 % podatku VAT w kwocie 5543,00 zł co daje 29643,00 zł brutto (słownie dwadzieścia dziewięć tysięcy sześćset czterdzieści trzy złote 00/100). Nabywca oprócz wylicytowanej ceny za nieruchomość poniesie koszty wykonania operatu szacunkowego 320,00 zł, wypisu i wrysu z ewidencji gruntów

150,00 zł, odpisu z KW 30,00 zł przed podpisaniem aktu notarialnego oraz koszty przepisania notarialnego i opłat wieczysto-księgowych po jego podpisaniu.

§ 4.

Ustala się wadium w wysokości 3000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych 00/100).

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.