

ZARZĄDZENIE NR 0050/534/2021  
Wójta Gminy Popielów  
z dnia 23 września 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Nowe Siołkowice – działki nr 72/3 km.1 obręb Nowe Siołkowice, ogłoszenia wykazu oraz ustalenia ceny wywoławczej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1, ust. 2 pkt 1, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o *gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XVI/109/08 Rady Gminy Popielów z dnia 21.02.2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Popielów oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm. i uchwały Nr XXXVIII/270/2021 Rady Gminy Popielów z dnia 26.08.2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej - działki nr 72/3 km. 1 obręb Nowe Siołkowice zarządza się, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną stanowiącą własność Gminy Popielów, położoną w miejscowości Nowe Siołkowice przy ulicy Kupskiej, oznaczoną numerem ewidencyjnym 72/3 km. 1 obręb Nowe Siołkowice, o powierzchni 0,0133 ha, zapisaną w księdze wieczystej Nr OP1B/00022485/5.

§ 2.

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia. Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Popielowie ul. Opolska 13, na stronach internetowych Urzędu Gminy w Popielowie. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 3.

Ustala się cenę wywoławczą do I przetargu ustnego nieograniczonego za działkę opisaną w § 1 w wysokości 4 200,00 zł netto (słownie: cztery tysiące dwieście złotych 00/100), powiększoną o 23% podatku VAT w kwocie 966,00 zł co daje 5166,00 zł brutto (słownie: pięć tysięcy sto sześćdziesiąt sześć złotych 00/100). Nabywca oprócz wylicytowanej ceny za nieruchomość poniesie koszty wykonania operatu szacunkowego 400,00 zł, wypisu i wrysu z ewidencji gruntów 150,00zł, odpisu z KW 30,00zł przed podpisaniem aktu notarialnego oraz koszty przepisu notarialnego i opłat wieczysto-księgowych po jego podpisaniu.

§ 4.

Ustala się wadium w wysokości 500,00 zł (słownie :pięćset złotych 00/100).

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.