

Ogłoszenie

Numer

2022-14403-105269

Id

105269

Powstaje w kontekście projektu

RPOP.05.05.00-16-0029/20 - Wymiana indywidualnych źródeł ciepła na bardziej ekologiczne wraz z niezbędnymi pracami termomodernizacyjnymi w budynkach użyteczności publicznej Gminy Popielów

Tytuł

Pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego: „Wymiana indywidualnych źródeł ciepła na bardziej ekologiczne wraz z niezbędnymi pracami termomodernizacyjnymi w budynkach użyteczności publicznej Gminy Popielów”

Zamówienia uzupełniające

1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających polegających na powtórzeniu podobnych usług.

Warunki zmiany umowy

- Wszelkie istotne dla stron postanowienia zawiera wzór umowy stanowiący Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.
- Strony dopuszczają możliwość dokonywania zmian treści umowy zgodnie z zapisami projektu umowy (Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego).

Załączniki

Dodane do ogłoszenia w obowiązującej wersji z dn. 2022-04-22

- Zapytanie ofertowe
- Załącznik nr 1 - formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 - wzór umowy

Czy dopuszczalna oferta częściowa?

NIE

Data opublikowania ogłoszenia

2022-04-22

Data ostatniej zmiany

2022-04-22

Termin składania ofert

2022-05-04 15:00:00

Planowany termin podpisania umowy

2022-05

Dane adresowe ogłoszeniodawcy

GMINA POPIELÓW

Opolska 13

46-090 Popielów

NIP: 9910312563

Osoby do kontaktu

Beata Kupczyk-Piechota

tel.: + 48 77 427 58 52

e-mail: zp1@popielow.pl

Części zamówienia

Część: 1

Tytuł części 1

Nie dotyczy

Czy dopuszczalne oferty wariantowe

NIE

Przedmioty zamówienia do części 1

Typ

Usługa

Podkategoria

Usługi inne

Opis

1. Przedmiotem zamówienia są usługi związane z pełnieniem obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn.: „Wymiana indywidualnych źródeł ciepła na bardziej ekologiczne wraz z niezbędnymi pracami termomodernizacyjnymi w budynkach użyteczności publicznej Gminy Popielów”, w zakresie określonym przez Zamawiającego oraz zgodnie z art. 25 i 26 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20 ze zm.).

2. Przedmiot zamówienia współfinansowany jest przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020. Umowa o dofinansowanie nr RPOP.05.05.00-16-0029/20-00.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (dotyczy każdej części inwestycyjnej):

1) Zamawiający informuje, że zadanie inwestycyjne polega na wykonaniu robót budowlanych związanych z wymianą indywidualnych źródeł ciepła na bardziej ekologiczne wraz z niezbędnymi pracami termomodernizacyjnymi w budynkach użyteczności publicznej Gminy Popielów. Zadanie inwestycyjne podzielone jest na 7 zadań częściowych:

a) CZĘŚĆ 1: świetlica wiejska w miejscowości Stare Kolnie, ul. Wiejska 2

b) CZĘŚĆ 2: Dom Kultury w miejscowości Karłowice, ul. Brzeska 2a

c) CZĘŚĆ 3: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w miejscowości Popielów, ul. Powstańców 12

d) CZĘŚĆ 4: świetlica wiejska w miejscowości Kaniów, ul. Szkolna 1

e) CZĘŚĆ 5: świetlica wiejska w miejscowości Kurznie, ul. Szkolna 3a

f) CZĘŚĆ 6: świetlica wiejska w miejscowości Lubienia, ul. Wiejska 38

g) CZĘŚĆ 7: świetlica wiejska w miejscowości Rybna, ul. Odrzańska 15.

2) Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

a) pomoc merytoryczną, nadzór nad realizacją ww. zadania inwestycyjnego dla wszystkich części,

b) zapoznanie się z umową o wykonanie zadania inwestycyjnego, z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, jak również z terenem budowy, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami,

c) nadzorowanie wypełniania warunków umowy zawartej pomiędzy Zamawiającymi, a Wykonawcą zadania inwestycyjnego, w tym przestrzeganie zawartych w niej terminów, reprezentowanie Zamawiającego, a także ścisłą współpracę z przedstawicielami Zamawiającego, w zakresie realizacji zadania na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności ich realizacji z projektem, pozwoleniem na budowę (jeżeli dotyczy), innymi uzgodnieniami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,

d) wizytowanie terenu budowy; liczba pobytów Inspektora Nadzoru wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb – jednak nie mniej niż dwa razy w tygodniu w trakcie trwania robót na danym obiekcie,

e) sporządzanie dokumentacji fotograficznej przed rozpoczęciem robót, w trakcie ich realizacji a także po zakończeniu robót – Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania wszystkich zdjęć na osobnym nośniku pamięci dla każdego obiektu (każdej części),

- f) koordynowanie prac pomiędzy specjalnościami i dokonywanie ustaleń wynikających w trakcie realizacji inwestycji,
- g) zatwierdzanie wniosków materiałowych Wykonawcy i sprawdzanie ich zgodności z wymaganiami STWiOR wraz z przedłożeniem do akceptacji Zamawiającemu,
- h) sprawdzanie jakości, ilości wykonywanych robót i wbudowywanych materiałów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- i) kontrola dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu i stosowania w budownictwie,
- j) kontrolowanie zgodności realizacji inwestycji z zapisami umowy na realizację zadania inwestycyjnego,
- k) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy (wewnętrznego), dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów,
- l) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót wykonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót,
- m) wstrzymanie robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja może wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniami i uzgodnieniami,
- n) informowanie Zamawiającego o konieczności zmiany, w tym wprowadzenia rozwiązań zamiennych lub aktualizacji dokumentacji projektowej oraz opiniowanie wniosków Wykonawcy robót w tych sprawach,
- o) raportowanie przebiegu i zaawansowania robót – tygodniowe raporty osobno dla każdego obiektu (części) ,
- p) sporządzanie notatek/protokołów/dokumentacji z rad budowy,
- q) uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych,
- r) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego, kontrolowanie rozliczeń budowy,
- s) sprawdzanie i dokonywanie odbiorów robót zanikających i (lub) ulegających zakryciu,
- t) sprawdzanie protokołów odbioru w zakresie rzeczowym,
- u) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich zmian projektowych i materiałowych,
- v) dokonywanie odbioru zakończonych części realizowanego zadania inwestycyjnego, w tym odbiorów robót budowlanych ulegających zakryciu,
- w) w zakresie odbioru częściowego i końcowego inwestycji:
 - dokonanie odbioru od Wykonawcy zadania inwestycyjnego: dokumentacji powykonawczej, atestów materiałowych,
 - uczestnictwo w pracach komisji odbiorowej powołanej przez Zamawiającego,
 - pomoc przy zorganizowaniu i przeprowadzeniu odbioru
- x) wykonywanie wszelkich innych czynności faktycznych i prawnych związanych z właściwym prowadzeniem inwestycji,

y) Wykonawca jest zobowiązany do stawiania się na każde telefoniczne lub pisemne wezwanie Zamawiającego, także w okresie gwarancji i rękojmi jaką Wykonawca robót udzieli Zamawiającemu, w tym udział w przeglądach gwarancyjnych,

z) koordynacja rozwiązań projektowych w porozumieniu z autorem opracowania;

3) Wykonawca musi dysponować osobą posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności tj. do kierowania i nadzorowania robotami w branży:

a) Ogólnobudowlanej, w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia inwestycyjnego;

4) Osoby wykonujące nadzór inwestorski muszą posiadać odpowiednie uprawnienia do nadzorowania/kierowania robotami budowlanymi w zakresie obejmującym przedmiot zadania inwestycyjnego tj. uprawnienia budowlane określone obecnie obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego (lub odpowiadające im ważne uprawnienia w przedmiotowym zakresie, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów). Wybrany Wykonawca na żądanie Zamawiającego przed podpisaniem umowy przekaże kopię uprawnień wraz z aktualną kopią zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

5) Szczegółowe informacje określające zakres zadania inwestycyjnego, którego ma dotyczyć prowadzony nadzór inwestorski znajdują się na stronie internetowej Zamawiającego:

<https://bip.popielow.pl/7409/110/bos27142022bk-wymiana-indywidualnych-zrodel-ciepla-na-bardziej-ekologiczne-wraz-z-niezbednymi-pracami-termomodernizacyjnymi-w-budynkach-uzytecznoscipublicznej-gminy-popielow.html>

4. Po wyborze najkorzystniejszej oferty w przeprowadzonym postępowaniu, Zamawiający zawrze umowę z wyłonionym w postępowaniu Wykonawcą.

5. Płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia odbywać będą jednorazowo dla każdej części – po zakończeniu i odebraniu zadania inwestycyjnego dla danej części.

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Od dnia zawarcia umowy w okresie realizacji inwestycji do dnia zakończenia realizacji całego zadania inwestycyjnego objętego nadzorem, ich odbioru końcowego, a także w okresie rękojmi i gwarancji udzielonej Zamawiającemu przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego, w tym udział w przeglądach gwarancyjnych.

2. Przewidywane terminy realizacji zadania inwestycyjnego:

1) Rozpoczęcie – kwiecień/maj 2022 r.

2) Zakończenie – październik/listopad 2022 r.

VI. OPIS

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3. Zamawiający nie wymaga oraz nie dopuszcza składania ofert wariantowych

4. Oferent powinien stworzyć ofertę wg. wzoru formularza ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego.

5. Oferta powinna:

1) być opatrzona pieczętą firmową (nie dotyczy ofert składanych w formie elektronicznej z

kwalfikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym),

2) zawierać nazwę lub imię i nazwisko Wykonawcy, adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, adres e-mail, numer NIP,

3) zawierać brutto poszczególnych elementów, a także cenę oferty brutto za realizację całego przedmiotu zamówienia, która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe; w ofercie oprócz ceny brutto należy również podać stawkę podatku VAT (%);

4) podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy/firmy, zgodnie z formą reprezentacji oferenta określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacji firmy oferenta; Zamawiający dopuszcza składanie podpisu poprzez złożenie:

a) odręcznego podpisu na papierowej wersji oferty (wówczas ofertę należy przesłać jako oryginał do siedziby Zamawiającego lub przesłać na za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej jako cyfrowe odwzorowanie podpisanego dokumentu),

b) kwalifikowalnego podpisu elektronicznego (wówczas ofertę należy przesłać za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej),

c) podpisu zaufanego (wówczas ofertę należy przesłać za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej),

d) podpisu osobistego (wówczas ofertę należy przesłać za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej);

5) zawierać wymagane załączniki (jeżeli dotyczy);

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERTY

1. Oferta powinna zostać dostarczona do Zamawiającego do dnia 04.05.2022 r. do godz. 15:00 wyłącznie za pośrednictwem:

1) środków komunikacji elektronicznej (poczty elektronicznej) na adres: zp1@popielow.pl lub

2) poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: Urząd Gminy Popielów, ul. Opolska 13, 46-090 Popielów

UWAGA:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert poprzez bazę konkurencyjności!

Okres gwarancji

nie dotyczy

Kody CPV

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

Miejsca realizacji

adres**Kraj**

Polska

Województwo

opolskie

Powiat

opolski

Gmina

Popielów

Miejscowość

Popielów

Warunki, jakie musi spełniać oferent**Typ**

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis

Wykonawca musi dysponować osobą posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności tj. do kierowania i nadzorowania robotami w branży - ogólnobudowlanej, w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia inwestycyjnego;

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia powyższych warunków:

Wykonawca zobowiązany jest złożyć w ofercie oświadczenie według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego:

dysponowaniu osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia,

Typ

Dodatkowe warunki udziału

Opis

2. Brak powiązań z Zamawiającym osobowych lub kapitałowych

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii

prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia powyższych warunków:

Wykonawca zobowiązany jest złożyć w ofercie oświadczenie według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego:

braku/istnieniu ww. powiązań;

Kryteria oceny do części 1

Czy kryterium cenowe?

TAK


Opis

- Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które nie podlegają odrzuceniu.
 - Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:
 - Cena (C) – 100 %
 - Ocena oferty (O) – znaczenie 100 pkt
 - Punkty będą przyznawane wg. następujących zasad: 1 % = 1 pkt.
-

Podsumowanie

Oś czasu związana z ogłoszeniem i ofertowaniem

-> 2022-04-22 - data opublikowania



Wygenerowano za pośrednictwem serwisu Baza Konkurencyjności.

Pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego: „Wymiana indywidualnych...

-> **2022-05-04 15:00:00** - termin składania ofert

⋮

-> **2022-05** - planowany termin podpisania umowy

Oś czasu realizacji przedmiotów zamówienia

Brak zdefiniowanych etapów dla przedmiotów zamówienia.