

U M O W A Nr ZP/...../09

Zawarta w dniur. pomiędzy

Gminą Popielów z siedzibą w Popielowie, ul. Opolska 13, 46-090 Popielów

reprezentowaną przez :

Wójta Gminy Popielów - Dionizego Duszyńskiego
z kontrasygnatą **Skarbnika Gminy - Joanny Rudnik**
zwanym dalej „Zamawiającym”

a
zwanym dalej „Wykonawcą „ reprezentowanym przez:

następującej treści:

§ 1

Zgodnie z przeprowadzonym przetargiem Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty konserwacyjne urządzeń melioracji szczegółowych na terenie Gminy Popielów oznaczonych symbolami:

Stare Siołkowice: R-BR-10, R-10-1

Popielów: R-K-1, R-K-1-5, R-K-1-8, R-Z-4-1, R-Z-4, Rowy wzdłuż ul. Błonie i ul. Chopina

Stare Kolnie: R-B-1, R-1-5, R-1-2, R-4-1-1

Rybna: R-0-1-26, R-0-1-18

Karłowice: R-1-3

Szczegółowy zakres robót przedstawia przedmiar robót stanowiący załącznik SIWZ.

§ 2

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy określony w § 1 zgodnie z przedmiarem i kosztorysem ofertowym wynosi:
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy i nie będzie podlegało rewaloryzacji lub negocjacji w trakcie realizacji niniejszego zamówienia.
3. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonane mogą być jedynie prace niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa i likwidacji zagrożeń oraz wynikających z konieczności zapobieżenia awarii.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem zamówienia ustala się na dzień
2. Termin zakończenia robót będących przedmiotem zamówienia ustala się na dzień

§ 4

Zamawiający przekazuje Wykonawcy obiekt do wykonania zamówienia w terminie do dnia w zakresie umożliwiającym wykonanie robót.

§ 5

Prace objęte umową wykonane będą według dostarczonego Wykonawcy zakresu czynności i przedmiaru robót zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami współczesnej wiedzy technicznej zapewniając bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

§ 6

1. Wykonawca ustala kierownika robót w osobie:
2. Obowiązki nadzorujące ze strony Zamawiającego pełnić będzie:.....

§ 7

Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót nie objętych kosztorysem ślepym wykonawca po otrzymaniu dodatkowego zamówienia jest zobowiązany wykonać te roboty przy zachowaniu składników cenotwórczych oraz wskaźników cen jednostkowych takich jak przyjęto w ofercie przetargowej. Zakres tych robót i koszty muszą być uzgodnione z Zamawiającym .

§ 8

1. Odbiór końcowy przedmiotu zamówienia nastąpi po uprzednim pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru robót.
2. Zamawiający w terminie do 3 dni od daty otrzymania zgłoszenia gotowości do odbioru robót rozpocznie czynności odbiorowe.

§ 9

1. Termin płatności faktur ustala się do 21 dni od daty wpływu faktury do Zamawiającego. Przelewem na konto Wykonawcy nr Bank Spółdzielczy w Dobrzemiu Wielkim.
2. Faktura wystawiona zostanie na Urząd Gminy w Popielowie ul. Opolska 13, 46-090 Popielów, NIP 747-10-05-087

§ 10

1. Roboty będące przedmiotem zamówienia będą wykonane przy użyciu sprzętu, urządzeń i materiałów o jakości odpowiadającej stosownym przepisom, normom i standardom.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za swoich pracowników. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania usunięcia z terenu robót każdego z pracowników, który przez swoje zachowanie i jakość wykonywanej pracy da powód do uzasadnionych skarg.
3. Wykonawca odpowiada przed Zamawiającym za wszelkie swoje działania i zaniechania.

§ 11

Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem prac objętych umową tak dalece, że nie jest prawdopodobne żeby zakończyć ją w terminie Zamawiający może od umowy odstąpić z winy Wykonawcy jeszcze przed upływem terminu wykonania robót.

§ 12

Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty w sposób wadliwy niezgodny z obowiązującymi normami i warunkami niniejszej umowy Zamawiający może od umowy odstąpić z winy Wykonawcy.

§ 14

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego,
 - b) za zwłokę w oddaniu przedmiotu odbioru w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,

- c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego,
 - b) za zwłokę w przekazaniu obiektów w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia od umowy (zerwania umowy) przez którąkolwiek ze stron z przyczyn niezależnych od drugiej strony, strona zrywająca umowę zapłaci karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego.
4. Zamawiający nie płaci kary umownej w razie odstąpienia od umowy w sytuacji, o której mowa w art. 145 ust.1 ustawy z dnia 29.01.2004r. z zmian. Prawo zamówień publicznych.
5. Kary umowne nalicza się od wynagrodzenia brutto ustalonego w § 2 umowy.

§ 14

Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych za nieterminowe zrealizowanie poprawnie wystawionych faktur.

§ 16

1. Zgodnie z art. 144 ustawy prawo zamówień publicznych zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany zapisów w treści umowy mogą być dokonywane na pisemny, uzasadniony wniosek jednej ze stron i wymagają pisemnej zgody drugiej strony.
3. Wszelkie zmiany wprowadzone do treści umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie aneksu do umowy.

§ 17

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego i wyżej cytowanej ustawy o zamówieniach publicznych.

§ 18

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA